

Detaljreguleringsplan for Hagen masseuttak

Reguleringsbestemmelser

PlanID 202405

Saksnummer 24/3283

1. Planens hensikt

Planens hensikt er å sikre videre drift for uttak av fjell i Hagen masseuttak, for knusing til pukk- og kult-fraksjoner - samt uttak av grusforekomster, til bruk i relevante tiltak innenfor bygge- og anleggsbransjen, og til vegvedlikehold med mer - i Valdresregionen. Det kan i hht. plan og bestemmelser også legges til rette for asfalt- og betongproduksjon i feltet regulert til formålet

2. Fellesbestemmelser for hele planområdet

2.1 Miljøkvalitet (§ 12-7 nr. 3)

Støy

Kravene til støynivå fra masseuttaket skal tilfredsstille grenseverdiene i den til enhver tid gjeldende retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021-tabell 3).

Luftkvalitet - støy

Krav til luftkvalitet skal tilfredsstille den til enhver tid gjeldende retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanplanleggingen T-1520, samt kravene i forurensningsforskriften kapittel 7. Støvflukt mot omgivelsene fra uttaksområdet, åpne lagre av råvare / produkter, og fra atkomstveg fra avkjørselen ved Vestringslinna og øvrige veger innenfor planområdet, skal dempes med nødvendig vanning og / eller evt. ved bruk av støvbindende middel.

Forurensede jord- og steinmasser - Spredning av fremmede arter

Bruk av ikke forurensede jord- og steinmasser (jf. faktaark M-1243/2018), for istandsetting av ferdige uttatte områder i masseuttaket, skal ikke bidra til spredning av fremmede arter (svartlistearter). Deponimasser som kan inneholde fremmede arter skal deponeres forsvarlig med minst 2 m's overdekning av andre deponimasser. Det er ikke tillatt å motta / deponere plantedeler med frøinnhold fra fremmede arter.

Overvannsavrenning - Forurensning

Drift av masseuttaket og istandsettingen av dette, skal ikke føre til økt avrenning mot tilliggende vassdrag - Begnavassdraget, i forhold til dagens situasjon, og skal heller ikke påvirke vannkvalitet- eller vannmiljø på en negativ måte. Hvordan overvannet håndteres innenfor planområdet/ fra uttaksområdet skal gå fram av godkjent driftsplan. Se bestemmelse pkt. 3.1.9.

2.2 Verneverdig kulturmiljø - kulturminner (§ 12-7 nr. 6) - Meldeplikt

Om det viser seg først mens arbeidet er i gang at det kan virke inn på et automatisk fredet kulturminne, skal Innlandet fylkeskommune kontaktes og arbeidet stanses i den utstrekning det kan berøre kulturminnet. Kulturminnemyndighetene avgjør snarest mulig – og senest innen 3 uker – om arbeidet kan fortsette og vilkårene for det. Fristen kan forlenges når særlige grunner tilsier det (jf. kulturminneloven § 8 andre ledd).

2.3 Drift og Sikring av masseuttaket

Drift av Hagen masseuttak skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt i vilkår i tillatelser etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter loven.

Uttaket skal til enhver tid være forsvarlig sikret.

2.4 Avkjørsel ved Vestringslinna - Frisikt

Siktsonene ved avkjørselen til Hagen masseuttak fra Vestringslinna skal være fri for høyere vegetasjon og sikthindrende gjenstander i en høyde av 0,5 m over berørte vegers plan.

3. Bestemmelser til arealformål

3.1 Bebyggelse og anlegg (§ 12-5 nr. 1)

Steinbrudd og masseuttak (felt SM)

1. Felt SM er uttaksområde og konsesjonsområde for Hagen masseuttak, og viser nytt uttaksområde for løse masser og fjellgrunn.
2. Hagen masseuttak skal driftes i samsvar med godkjent driftsplan. Driftsplanen skal som et minimum oppfylle kravene som følger av DMF sin driftsplanveileder. Se «*Driftsplanveileder*» for mer informasjon: <https://dirmin.no/regelverk/veiledere>.
3. Uttaket skal driftes i hht. forurensningsforskriften kap. 30.
4. Støy fra sprengning er unntatt fra bestemmelsene i forurensningsforskriften § 30-7.
5. Støynivået fra drift i masseuttaket, lasting av natursteinsprodukter og ut- og innkjøring av masser, skal ved nærmeste berørte bolighus ikke overstige 55 Lden i periode med ordinær drift.
6. Sprengning skal bare skje mandag til fredag kl. 8.00-17.00. Øvrig anleggsvirksomhet skal bare skje mandag til fredag kl. 7.00-20.00. I perioden 15. mai til 15. september skal driftstiden være mandag til fredag kl. 7.00 til 18.00.
7. Det skal ikke være drift i uttaket på lørdager, søndager og helligdager. Utlevering av produkter og evt. innkjøring av deponeringsmasser samt vedlikeholdsarbeid skal kunne foregå hele døgnet.
8. Følgende avvik tillates utenom normal driftstid:
Ekstraordinære forhold som gjør det nødvendig å sprengre og produsere akutt (f.eks. ved vegbrudd, ras, flom el.). Naboer innen 600 meter skal da varsles. Journal skal føres.
Henting av strøsand til strøing av offentlige vegger skal kunne skje hele døgnet, 7 dager i uka.
9. Overvann fra uttaksområdet skal ledes mot eget fangdamsystem etablert i laveste parti nedstrøms for sedimentasjon før utslipp til terreng/ resipient.
10. Masseuttaksområdet skal sikres med låsbar bom og varselskilt.
11. Det er tillatt med bearbeiding og foredling av tilkjørte masser. Det tillates mottak av rene masser (ikke forurenset grunnmasse) som stein, tegl – og murstein og ren betong uten armeringsjern for oppfylling og istandsetting av ferdige uttatte områder.
12. Drift av asfaltverk, betongstasjon, evt. mellomlagring og gjenvinning av asfaltflak og vrakasfalt kan tillates innenfor rammen av reglene fastsatt i forurensningsforskriften og Miljøveileder for asfaltverk – M-934 2018.
13. Innenfor felt SM skal det etableres riggplass for driften av Hagen masseuttak, når driftssituasjonen tillater dette. Riggplassen vil være en del av konsesjonsområde. Her skal det kunne føres opp bygg og konstruksjoner som er nødvendig for hensiktsmessig drift av masseuttaket. Etter endt uttak skal bygg og konstruksjoner fjernes. Inn til videre skal riggplass i eksisterende masseuttak benyttes der det nå er lokalisert.
14. Uttaket skal istandsettes fortløpende. Ved avsluttet uttak skal området være satt i stand i samsvar med godkjent driftsplan. Området skal ryddes for maskiner, utstyr, skrapmasser og lignende. Bygninger i området tilknyttet driften av uttaket skal fjernes dersom de ikke skal anvendes i etterbruken av området.

3.3 Grønnstruktur (§ 12-5 nr. 3)

3.3.1 Vegetasjonsskjerm (felt VS1 og VS)

Felt VS viser vegetasjonsskjerm omkring masseuttaksfelt SM. Feltene skal primært verne om mest mulig av terreng og vegetasjon mot ytterkantene av uttaksområdet. Felt VS1 omfatter spesiell bestand av furutrær – en gjenværende rest av furumoer med «Bærlingskog» - med furu som dominerende treslag. Det skal ikke drives ordinær skogsdrift som flatehogst innenfor formålet VS. Områdene skal ikke være tilgjengelig for beitende husdyr.

Vegetasjonen i skjermingsfeltene skal pleies og suppleres slik at de til enhver tid har skjermende effekt.

Fleksibelt sikringsgjerd kan etableres innenfor feltene mot uttakskant – under driftsperioden.

4. Bestemmelser til hensynssoner

4.1 Faresoner (§ 12-6 a.3)

4.1.1 Flomfare (sone H320)

Sone for flomfare - H320 er regulert i henhold til aktsomhetsområde for flom – vist i NVE's aktsomhetskart. Sikkerhetsklasse F1 gjelder for regulert flomsone, som vil omfattes av tiltak der oversvømmelse har liten konsekvens, med byggverk med lite personopphold og små økonomiske eller andre samfunnsmessige konsekvenser – dette gjelder lagerbygg, kontor- og spisebrakke - med lite personopphold, vekt for veiing av lass med ferdigvare, maskiner og utstyr.

5. Rekkefølgebestemmelser (§ 12-7 nr. 10)

5.1 Før igangsettingstillatelse

Før det gis byggetillatelse/ igangsettingstillatelse skal det for det omsøkte tiltaket:

- Foreligge godkjent driftsplan som grunnlag for godkjent driftskonsesjon for uttaksområdet.

Før det gis tillatelse til etablering av mobile asfaltverk/ betongstasjon, skal det for det omsøkte tiltaket:

- Foreligge dokumentasjon på at alt av sikkerhetskrav – som dekker både miljø- og kvalitetssikring, følges opp, og være i henhold til nasjonale og internasjonale standarder.

5.2 Rekkefølge i tid (felt SM)

- Når driften i masseuttaket er avsluttet, skal de områder som omfattes av siste fase av uttak og drift være rensket, arrondert og istandsatt - i samsvar med godkjent driftsplan, senest to år etter avslutning.
Områdene SM og VS skal tilbakeføres til LNF-område/skogbruk, og underlegges ordinær skogsdrift i henhold til landbruksmyndighetenes krav – styrt gjennom særlovgivningen.

5.3 Rekkefølge til infrastruktursoner (sone H430)

- Sone H430_1 er eksisterende adkomstveg/ driftsveg til både nytt og eksisterende uttaksområde i Hagen masseuttak. Nedre del av traséen – fra avkjørselen for ny driftsveg – sone H430_2, kan fjernes når driftsmessige hensyn med tanke på uttak av masser, gjør dette hensiktsmessig. Dette skal skje i henhold til godkjent driftsplan.
 - Sone H430_2 er forslag til ny adkomstveg/ driftsveg. Denne vegen skal etableres og tas i bruk når driftsmessige hensyn tilsier at dette er hensiktsmessig. Dette skal skje i henhold til godkjent driftsplan.
-