



planforum@innlandetfylke.no

Vår ref

2021/678-85

Deres ref

Saksbehandler

Ingunn Synstnes
90269957

Dato

15.05.2024

Dokumenter til sak Flomsikring av Otta sentrum som er meldt inn til Regionalt planforum

Sel kommune har startet arbeidet med å utarbeide reguleringsplan for flomsikring av Otta sentrum. Planprogrammet er vedtatt. Målet med planen er flomsikring av sentrum. Reguleringsplanen utarbeides i nært samarbeid med NVE som parallelt med reguleringsplanarbeidet utarbeider en detaljplan for flomsikringsprosjektet.

Planområdet er på ca. 780 daa, og strekker seg fra nord i Øya-området til samløpet mellom Ottaelva og Gudbrandsdalslågen i sør og videre vestover til Ola Dahls gate. Parallelt med reguleringsplanarbeidet reviderer NVE sin tiltaksplan. Kommunen har derfor valgt å starte med et såpass stort planområde så vi skulle være sikre på at planområdet var stort nok for å slippe å utvide planområdet senere. Om planområdet ble stort nok vil den videre prosjekteringen avdekke.

Reguleringsplan for flomsikring av Otta vil erstatte mange eksisterende reguleringsplaner. Det gjelder både eldre og nyere planer. Plangrense følger i hovedsak eiendomsgrense eller tilgrensende plangrenser til eksisterende reguleringsplaner i elvene. Plangrensa, slik den ligger i dag, omfatter tilhørende sidearealer til elvene, samt de arealer som er vurdert som nødvendig for flomsikringa. Planområdet tar med boligeiendommer ut mot elvene og omfatter deler av arealer som inngår i gamle reguleringsplaner. Det kan gjøres mindre endringer i plangrensa administrativt.

Prosjektet vil etter hvert som de blir ferdige bestå av flere utredninger. Kommunen ser det som ønskelig med delavklaringer på enkeltelementer underveis. Det betyr at vi vil sende på høring enkeltelementer før hele reguleringsplanen kommer på høring. Det er viktig at dere involverer dere og kommer med høringsuttalelser på delrapportene etter hvert som de sendes på høring. Da innspillene vil danne et grunnlag for det som blir lagt inn i reguleringsplanen. Høringene med innspill vil bli politisk behandlet.

Det er utfordringer som reguleringsplanen må løse:

Eksisterende elvepromenade er en mye brukt turvei og er veldig populær, i dagens reguleringsplan ligger det inne at den skal forlenges oppover langs Ottaelva forbi jernbanebrua. Her er det trangt mellom elva og eksisterende boliger fra elvemøtet, en annen utfordring er hvordan skal vi få promenaden forbi jernbanen.

Postadresse:

Botten Hansens
gate 9
2670 Otta

Besøksadresse:

Botten Hansens
gate 9, 2670 Otta

E-post: postmottak@sel.kommune.no

Nettside: www.sel.kommune.no

Telefon: 61700700

Org.nr: 939 617 671

Sel kommune ønsker en gang- og sykkelvei nordover Øya. Det er regulert bru over Lågen nord i Øya og til Ulvolden. En bru vil gjøre det helt nødvendig med en gang- sykkelvei nordover øye. Da vil det bli en skolevei. Før det kommer bru over Lågen vil gang- sykkelvei nordover Øya være en forlengelse av dagens gang- og sykkelvei som stopper ved videregående. Een forlengelse vil bli mye brukt som tur/gangvei og kunne gi trafiksikker adkomst til bedriftene i området. Utfordringen er at det er trangt/smalt mellom Skansen(veien) og Lågen og bedrifter ligger helt inntil Skansenveien og er avhengig av det arealet de har mot veien. Hvordan skal vi klarer å få på plass en gang- sykkelvei her? Kan en bygge en gang- sykkelvei ut i Lågen eller kan en gang- sykkelvei henge over Lågen?

Ved flomsituasjoner i dag, stenges slusene som slipper vann fra Kleiverudbekken og ut i Lågen. NVE ser på ulike alternativer for hvor skal Kleiverudbekken gå, skal den gå som i dag? Eller bør den gå nordover eller åpent gjennom sentrum?

I delrapportene som etter hvert kommer ses det på positive tilleggseffekter av flomsikringstiltaket. De er på privat eiendom. Er det noe kommunen bør gjøre i den forbindelse?

I forbindelse med prosjektering av flomsikringstiltakene for Otta sentrum er det utarbeidet nye flomsonekart. Kartene viser at store deler av sentrum er rammet av en 200-års flom. Sel kommunestyre hadde en sak der de vurderte å legge ned et bygge- og deleforbud. Det ble ikke vedtatt noe bygge og deleforbud, men en restriktiv saksbehandling.

Med hilsen

Inga Gudrun Hyrve
Kommunalsjef
Plan, teknisk og eiendom

Dokumentet er elektronisk og sendes uten signatur.

Kopi til:

post@innlandetfylke.no