



Møtereferat

Til: Møtedeltakere

Referat planforum

Tema: Østre Toten kommune - Sykehjemsparken

Møtet ble avholdt på teams.

Møteleder Kristin Ryen Reithaug kristin.ryen.reithaug@innlandetfylke.no
planforum@innlandetfylke.no

Deltakere:

Ingunn Midtgård Høyvik	ingunn.hoyvik@statsforvalteren.no
Annbjørge Backer	annbac@innlandetfylke.no
Astrid Kristiansen	astrid.kristiansen@vegvesen.no
Kjell Erik Kristiansen	kjell.erik.kristiansen@statsforvalteren.no
Åsa Rommetveit Celius	asacel@innlandetfylke.no
Gry-Hege Strandbakke	gry-hege.strandbakke@ototen.no
Kirsten Andersen	kirsten.andersen@ototen.no
Sonja Henny Tråholt	sonja.henny.traholt@ototen.no
Christer Danmo	christer.danmo@innlandetfylke.no
Kristin Ryen Reithaug	Kristin.ryen.reithaug@innlandetfylke.no

Referat:

Presentasjon

Østre Toten kommune presenterte planområdet og ønsket regulering for sykehjemsparken, og forespurte tilbakemelding på prosjektet.

Tilbakemeldinger

Vi anser det som positivt at det er lagt stor vekt på å lage området parkmessig og at parkeringsplassene er lagt i utkanten. Kommunen ble oppfordret til å se på behovet for parkering, som et forsøk på å redusere mengden harde flater og at bokvaliteten kan økes. Dette gjelder spesielt for de boligene som får parkeringsplass utenfor soverom og uteplassen. Kan mengde parkering reduseres ved at det inngås et samarbeid med naboeiendommen?

I østre delen av planområdet er det to naturtyper av lav kvalitet som er registrert. Disse fungerer godt som spredningskorridorer, som det er lite av i området. Kommunen ble oppfordret til å forsøke å redusere beslaget av naturtypene.

Kulturlandskapet Balke-Lillo er viktig hensyn som skal ivaretas. Landskapspåvirkningen kan reduseres gjennom å fastsette planbestemmelser for fargevalg, materialvalg, byggehøyder osv. Det ble bemerket at det er positivt at det legges opp til kun to etasjer.

Eksisterende reguleringsplan for området er av eldre karakter. På det tidspunktet var det andre prosedyrer og metoder for å kartlegge kulturminner. Det er usikkert hvor stort potensialet for kulturminner er for planområdet, men det er lokalisert i et område med mye kulturminner. Innlandet fylkeskommune vil derfor befare området for å fastslå om det er behov for arkeologisk registrering. Det bes om at kommunen oversender kart som viser hvor grøfter og va-ledninger er lokalisert til Innlandet fylkeskommunen.

Kommunen berømmes for god bruk av regionalt planforum! Regionalt planforum er et viktig fora for å få innspill til planprosesser på et tidlig tidspunkt, løfte problemstillinger på tvers av kommunegrenser og tematikk, og for å få til et godt samarbeid mellom kommunen og regionale myndigheter.