

Dato: 19.06.2024

Referent: Christer Danmo

Arkivreferanse: 2021/14007

# Møtereferat

Til: Møtedeltakere

## Referat planforum

Tema: Østre Toten kommune – Detaljregulering for Goman Kjelstad

Møtet ble avholdt på teams.

Møteleder Kristin Ryen Reithaug [kristin.ryen.reithaug@innlandetfylke.no](mailto:kristin.ryen.reithaug@innlandetfylke.no)  
[planforum@innlandetfylke.no](mailto:planforum@innlandetfylke.no)

### Deltakere:

Christer Danmo	<a href="mailto:chrdan@innlandetfylke.no">chrdan@innlandetfylke.no</a>
Kirsten Andersen	<a href="mailto:kirsten.andersen@ototen.no">kirsten.andersen@ototen.no</a>
Einar Nordengen	<a href="mailto:en@feste.no">en@feste.no</a>
Arne Kjelstad	<a href="mailto:arne.kjelstad@coop.no">arne.kjelstad@coop.no</a>
Harald Klundby	<a href="mailto:harald@klundby.no">harald@klundby.no</a>
Kjell Erik Kristiansen	<a href="mailto:kjell.erik.kristiansen@statsforvalteren.no">kjell.erik.kristiansen@statsforvalteren.no</a>
Annbjørg Backer	<a href="mailto:annbac@innlandetfylke.no">annbac@innlandetfylke.no</a>
Ingunn Midtgård Høyvik	<a href="mailto:ingunn.hoyvik@statsforvalteren.no">ingunn.hoyvik@statsforvalteren.no</a>
Astrid Kristiansen	<a href="mailto:astrid.kristiansen@vegvesen.no">astrid.kristiansen@vegvesen.no</a>
Solveig Hansen	<a href="mailto:solveig.hansen@statsforvalteren.no">solveig.hansen@statsforvalteren.no</a>

### Referat:

#### Presentasjon

Østre Toten kommune og Goman Kjelstad AS presenterte behovene, planområdet og ønsket regulering for Goman Kjelstad bakeriet. Det ble forespurte tilbakemelding på de konkrete spørsmålene som er stilt i notat til regionalt planforum.

#### Tilbakemeldinger

### *Jordvern*

Utvidelsen av Goman Kjelstad vil medføre en omdisponering av ca 3,5 daa dyrka mark. I den forbindelse ble det vist til revidert nasjonal jordvernstrategi av 2023. Der er det fastsatt mål om at den årlige omdisponeringen av dyrka mark skal være mindre enn 2000 daa per år. Dette er ytterligere presisert i brev av 22.01.2024 fra Landbruks- og matdepartementet og Kommunal- og distriktsdepartementet. <https://www.regjeringen.no/no/aktuelt/kommunane-ma-auka-innsatsen-for-a-ta-vare-pamatjorda/id3023222/>

I henhold til Regional plan for samfunnstryggleik og Regional plan for klima, energi og miljø, skal vi sørge for at Innlandet sin rolle som matprodusent blir styrka og ta vare på matjorda vår. Utmarka er en stor ressurs i Innlandet og framover må vi se denne som en viktigere ressurs i matproduksjonen. Vi skal følge opp den nasjonale jordvernstrategien og omdisponering av dyrka mark skal være under 10 % av nasjonalt mål. For å nå målet forventes det at kommunen ser på muligheter for å begrense omdisponering av dyrka mark. Det ble bemerket at kommunen har jobbet godt med jordvern og jordvernstrategien sin.

Med hensyn til omdisponering av Bilitt næringsområde ble det stilt spørsmål ved om dette er et hensiktsmessig areal å omdisponere. Det har foregått flere planprosesser tilknyttet næringsområdet for å tilrettelegge for næringsetableringer. Hva er kommunens behov for næringsarealer i området?

Det ble påpekt at flere av de foreslåtte arealene som ønskes omdisponert i kommuneplanens arealdel er av begrenset art og ikke en del av et større sammenhengende område. Kommunen har et næringsområde på Kapphøgda som er regulert til næring i kommuneplanens arealdel, opprinnelig tiltenkt Goman Kjelstad. Dette området er et større areal med dyrka mark med høy kvalitet, og er per i dag ikke bygd ut. Kommunen anbefales å vurdere arealet på nytt i forbindelse med rullering av kommuneplanens arealdel.

### *Støy*

Det ble stilt spørsmål ved støy for omkringliggende bebyggelse. Goman Kjelstad opplyste at støyen blir vesentlig redusert med utvidelsen, blant annet pga. økt plass for oppbevaring av diverse kjøretøy/utstyr innendørs.

### *ROS-analyse*

Ved endring av reguleringsplan er det krav om ROS-analyse. Innenfor planområdet er det en hensynssone for flomfare, denne må dokumenteres i ROS-analysen med eventuelle tiltak.