

Meld inn sak til Regionalt planforum

Skjema

Kommunen / annen aktør fyller ut og sender inn skjema sammen med relevante vedlegg.

- Skjema sendes inn senest 14 dager før planforum skal avholdes.
- Skjema sendes til planforum@innlandetfylke.no med kopi til post@innlandetfylke.no.

Se møtedatoer og annen informasjon på innlandetfylke.no/planforum

Vedlegg

- Legg ved kartutsnitt og annen informasjon som kommunen mener er hensiktsmessig for saken, for eksempel bilder, illustrasjoner, utredninger mv.

Fyll ut alle feltene (feltene utvider seg)

Om saken

Navn på saken / saken gjelder	Detaljregulierungsplan for Uggerudmyra torvuttak
-------------------------------	--

Om kommunen/annen aktør:

Ønsket dato for møtet Skriv om det er behov for tid utover 1 time (se møtedatoer på innlandetfylke.no/planforum)	09.09.26 Det er ikke behov for mer enn 1 time
Navn på kommune/ tiltakshaver	Kommune: Åsnes kommune Tiltakshaver: Nittedal torvindustri Plankonsulent: lab 4 prosjektering as
Navn/e-postadresse på deltakere fra kommunen/tiltakshaver/konsulenter	Kommune: Åsnes kommune Marie Linnea Carlstad Marie.Linnea.Carlstad@asnes.kommune.no Marius Rostad Skymoen Marius.Rostad.Skymoen@asnes.kommune.no Margit Langmoen Sparby Margit.Langmoen.Sparby@asnes.kommune.no Tiltakshaver: Nittedal torvindustri

	Trond Erik Gundersen trond.eirik.gundersen@nittedal-torvindustri.no Torleif Tollersrud torleif.tollersrud@nittedal-torvindustri.no Plankonsulent: lab 4 prosjektering as trym@lab4p.no
--	--

Om planarbeidet:

Navn på planen	Uggerudmyra torvuttak
Bakgrunnen for at planarbeidet er satt i gang	Formålet er å detaljregulere Uggerudsmyra for næringsmessig uttak av myr til torvprodukter eller andre tekniske formål
Status – hvor langt har planen kommet i prosessen? (varsel om oppstart / under utarbeidelse / offentlig ettersyn / høring / annet)	Planinitiativ oppstartsmøte gjennomført
Er forslaget i samsvar med kommuneplan/overordnet plan?	Nei, arealet er avsatt til LNF- område i kommuneplanen og det foreligger ingen annen regulering.
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser? Hvis JA, hvilke?	Ja, nedbygging og forringelse av myrområder
Andre forhold/utfordringer av overordnet karakter?	
**) Hvilke konkrete problemstillinger ønsker kommunen/tiltakshaver å ta opp i planforum?	Vi har behov for bistand til å tolke det nye forbudet i naturmangfoldloven § 56 a. Naturmangfoldloven § 56a forbyr næringsmessig uttak av myr til torvprodukter, men forbudet gjelder imidlertid ikke uttak som er åpnet for næringsmessig uttak av myr før 1. januar 2026. I den aktuelle saken ble det inngått en leieavtale mellom grunneieren og Nittedal Torvindustri 17. oktober 2014, se vedlegg 1. <i>Leieavtale</i>. Avtalen ga Nittedal Torvindustri rett til å klargjøre og drive

torvuttak på et område på om lag 70 dekar på grunneiers eiendom.

Klargjøringsarbeidene ble påbegynt høsten 2015 ved rydding av stubber, og fortsatte sommeren 2016 med etablering av kanaler og grøfter. På dette tidspunktet forelå det imidlertid ingen offentligrettslige vedtak eller tillatelser som ga adgang til torvuttak på Uggerudmyra. Kommunen stanset derfor de videre klargjøringsarbeidene i påvente av at området ble regulert til formålet, eller at det ble innvilget nødvendig dispensasjon.

Det som fremstår som uklart, er om leieavtalen mellom grunneieren og Nittedal Torvindustri alene er tilstrekkelig til at Uggerudmyra kan anses som «åpnet for næringsmessig uttak» i naturmangfoldloven § 56 a sitt unntak. Spørsmålet er med andre ord om et slikt privatrettslig grunnlag er tilstrekkelig, eller om unntaket forutsetter at det også forelå nødvendige offentligrettslige tillatelser før 1. januar 2026. Avklaringen av dette er avgjørende for om det fortsatt er rettslig grunnlag for å videreføre reguleringsarbeidet.

Tiltakshaver og plankonsulent legger til grunn at leieavtalen alene er tilstrekkelig til at Uggerudmyra kan anses som «åpnet for næringsmessig uttak» etter unntaket i naturmangfoldloven § 56 a. Til støtte for dette synet har de innhentet en vurdering fra Advokatfirmaet Slemer As, se vedlegg 2. *Notat fra Advokatfirmaet Slemer.*

Plankonsulenten og tiltakshaveren viser til at det i notatet fremheves at forarbeidene til bestemmelsen legger opp til en vid forståelse av hva som kan utgjøre en tillatelse. I denne sammenheng pekes det blant annet på at også «*tillatelse på bakgrunn av private avtaler*» kan omfattes av unntaket, se notatets punkt 3.3, fjerde avsnitt. På denne bakgrunn anfører

tiltakshaver og plankonsulent at leieavtalen inngått mellom grunneieren og Nittedal Torvindustri er tilstrekkelig for å regulere torvuttak på Uggerudmyra.

Kommunen er usikker på om forslagstillers og tiltakshavers tolkning er riktig, og har foreløpig en annen forståelse av bestemmelsen, forarbeidene og Slemers notat.

Kommunen har for det første en annen forståelse av uttalelsen i Slemers notat punkt 3.3, fjerde avsnitt. Det fremgår der at:

«Som eksempler på ulike tillatelser og vedtak, trekker forarbeidene frem arealer som er avsatt til "bebyggelse og anlegg" og underformål i kommuneplanens arealdel eller i reguleringsplan, tillatelse på bakgrunn av private avtaler og dispensasjoner.»

Kommunen forstår denne uttalelsen slik at forarbeidene omtaler ulike former for tillatelser og vedtak som kan danne grunnlag for at et område anses åpnet for torvuttak. Etter kommunens syn betyr *«tillatelse på bakgrunn av private avtaler og dispensasjoner»*, at det sammen med en privat avtale må foreligge en offentligrettslig tillatelse for å anse området som åpnet for uttak.

I den aktuelle saken foreligger det verken reguleringsplan, dispensasjonsvedtak eller andre offentlige tillatelser som ga adgang til torvuttak på Uggerudmyra før 1. januar 2026. Det foreligger kun en privatrettslig leieavtale mellom grunneieren og Nittedal Torvindustri.

Kommunen leser forarbeidene slik at uttrykket «lovlig gitt tillatelse» i utgangspunktet viser til offentligrettslige tillatelser gitt av myndighetene i medhold av lov. Dette kan tale for at det må foreligge en gyldig offentlig tillatelse for at unntaket i § 56 a skal

	komme til anvendelse. På denne bakgrunn er kommunen usikker på om en privatrettslig avtale alene er tilstrekkelig til å anse et område som «åpnet for næringsmessig uttak». Både tiltakshaver, plankonsulenten og kommunen ønsker en avklaring av hva som er den korrekte tolkningen av naturmangfoldloven § 56 a. Det er særlig behov for å få avklart om Uggerudmyra omfattes av unntaket for områder som var «åpnet for næringsmessig uttak» før 1. januar 2026. Videre er det ønskelig å få en vurdering av hvordan regionale myndigheter antas å stille seg til saken dersom planarbeidet videreføres og det legges opp til en ordinær reguleringsprosess. En slik avklaring vil være av stor betydning for den videre behandlingen av plansaken og for vurderingen av om det er hensiktsmessig å arbeide videre med reguleringsforslaget.
Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/tiltakshaver at skal delta i planforum?	Statsforvalter i Innlandet og Innlandet fylkeskommune
Andre ting det er relevant å opplyse om	Følgende dokumenter er vedlagt ● Leieavtale ● Notat fra Advokatfirmaet Slemer As ● Planinitiativ ● Planavgrensning

****Eget problemnotat kan også lages når det er nødvendig for å opplyse saken for planforum.**