

Detaljreguleringsplan for ny veg sørsiden av Bjorli stasjon, planID 34320170

VARSLING AV OPPSTART AV PLANARBEID

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 kunngjøres det, på vegne av forslagsstiller Bane NOR, oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for ny veg sørsiden av Bjorli stasjon i Lesja kommune. Planarbeidet har plan-ID 34320170. Bane NOR er forslagstiller for ny vegløsning og jernbanen. Lesja kommune er forslagstiller for næringsareal. Multiconsult er plankonsulent.

Planområdet

Planområdet ligger ved Bjorli stasjon sør for jernbanen. Planområdet omfatter jernbanelinja inkludert areal til bygging av ny veg langs jernbanen, areal til etablering av planskilt kryssing og areal til næringsformål. Arealet på nordsiden av jernbanen er bebyggt med virksomheter/funksjoner som Bjorli camping, Bjorli Fjellmat, Bjorli forsamlingshus og miljøstasjon. På sørsiden av jernbanen finner man skogarealer, hytter og Rauma-elva.

Forslag til planavgrensning er vist i Figur 1, arealet er ca. 270 daa. Forslag til planavgrensning er satt for å kunne gi rom for avklaringer i planprosessen rundt valg av løsninger. Planens omfang kan bli redusert i løpet av planprosessen.



Figur 1. Planavgrensning ved varsling av oppstart markert med svart stiplet linje. Kryssene representerer forslag til stengte planoverganger.

Varsling av oppstart av planarbeid

Bakgrunn og hensikt

Hensikten med planen er å forbedre sikkerheten og fremkommeligheten på jernbanen ved å stenge tre usikrede planoverganger ved Bjorli Stasjon på Raumabanen. I samråd med Lesja kommune er det også foreslått å ta inn og regulere et næringsområde sørøst i planområdet, som ligger inn i kommuneplanens arealdel.

Planoverganger representerer ca. en tredjedel av dødsrisiko knyttet til jernbanetraffikk. Sanering og sikring av planoverganger er en av Bane NORs viktigste satsningsområder for økt sikkerhet.

Det er 3 usikrede planoverganger på strekningen. Sikt ved eksisterende planovergang ved Bjorli stasjon tilfredsstiller ikke Bane NORs krav til sikt i planovergang, og det er nedsatt hastighet til 20 km/t. Dette fører til forsinkelser og redusert fremkommelighet. Stenging av planovergangene vil gi endret adkomst til eiendommene på sørsiden av jernbanen. Berørte eiendommer vil få tilrettelagt en ny adkomst ved å anlegge en ny veg til en sikret planovergang lengre øst. Som avbøtende tiltak for fremkommelighet for gående undersøkes det muligheter for å bygge en planskilt kryssing for myke trafikanter i nærheten av Bjorli stasjon. Det har vært registrert en del uønskede hendelser ifm. planovergangene som Bane NOR ønsker å stenge.

Se vedlagt planinitiativ for mer informasjon om tiltaket.

Gjeldende og igangsatte arealplaner

I gjeldende kommuneplanens arealdel for Lesja kommune (2013) er området er avsatt til LNF(R)- formål, næringsformål, fritidsbebyggelse og hensynssonen «Reguleringsplan skal fortsatt gjelde».

Gjeldende reguleringsplan er «Detaljreguleringsplan for Bjorli sentrum sør i Lesja kommune», planID:05120112, ikrafttredelsesdato 21.02.2013.

Se vedlagt planinitiativ for mer detaljert informasjon.

Forskrift om konsekvensutredninger

Lesja kommune har avgjort at planarbeidet ikke faller inn under forskrift om konsekvensutredning.

Informasjon om planarbeidet

Det inviteres til åpent møte om tiltaket og planprosessen i Bjorli Samlingshus **24. januar 2024 klokken 1700**.

Videre planprosess

Det varsles nå oppstart av planarbeid og berørte gis med dette anledning til å uttale seg til det igangsatte planarbeidet. Hensikten med varslingen er blant annet å innhente synspunkter på utviklingen av området samt relevant informasjon om stedlige forhold. Etter at varsling av oppstart og innkomne merknader er mottatt vil plankonsulent og forslagsstiller utarbeide et planforslag, som sendes til planmyndigheten (Lesja kommune) for behandling. Lesja kommune tar så stilling til om planforslaget skal legges ut til offentlig ettersyn. Når planforslaget legges ut til offentlig ettersyn, gis berørte parter på nytt anledning til å uttale seg. Denne gang til et konkret forslag til rammer og føringer for arealbruk for det aktuelle området. Etter offentlig ettersyn av planforslaget, blir planforslaget på nytt gjenstand for behandling hos Lesja kommune, hvor behandlingen til slutt ender opp med et vedtak i kommunestyret.

Se kommunens nettsider for mer informasjon, hvor kopi av planinitiativet, referat fra oppstartsmøtet og tegninger er tilgjengelig. Forslagsstiller er Bane NOR og Multiconsult Norge AS er plankonsulent. Eventuelle

Varsling av oppstart av planarbeid

spørsmål til planarbeidet kan rettes til Multiconsult Norge AS v/Edvard Duvsete, på e-post; edvard.duvsete@multiconsult.no eller telefon; 913 96 552.

Innspill og merknader

Eventuelle innspill eller merknader til varsling av oppstart av planarbeid kan rettes skriftlig til Multiconsult Norge AS v/Edvard Duvsete per brev til postboks 6230 Torgarden, 7486 Trondheim eller på e-post til; edvard.duvsete@multiconsult.no. Innspill må være mottatt i løpet av **13. februar 2024**. Vennligst merk henvendelsen med saksbehandlers navn eller referansenummer " 10252587-19 ".

Med vennlig hilsen

Multiconsult

Edvard Duvsete

Edvard Duvsete

Arealplanlegger

Vedlegg:

- Planinitiativ, datert 07.06.2023
- Referat fra oppstartsmøte, datert 21.06.2023
- Planomriss 1:6000 m