

Notater informasjonsmøte 05.06.2023

22 oppmøtte

- Kommunen eier et areal der det ikke skal planlegges boliger. Hvorfor planlegges det ikke boliger her?
 - o hvorfor ikke egen eiendom først før andre sin eiendom?
- Nedenfor kongsvegen er det ønskelig å spare skogen, bygg heller på kommunal grunn.
- Sør for elgfaret er det område med skog, ønsker utbygging der det gjør minst vondt for skogeier.
- Mange gardbrukere har en flekk her og der, kommunen burde innløse teigene deres og gi erstatning med annet areal så det blir lettere å forvalte skogen sin. Krevende å ha skog rundt bolighusene. Trærne blåser ned nå som de er så store. Rydde i skogteigene. Kommunale skogområder så det blir orden på skogen og friluftsområde. Sikre en bedre boligområde ved å ha en sikrere skog. Natursti, benker i skogen. Rydde skogen. Ikke attraktivt å bygge midt i skogen.
- Løse inn avtalene, selge/kjøpe grunn som er gjort mot næringsarealet nord for Harpefoss. Gi de areal et annet sted.
- Område E; flere barn skal leke seg, trenger større lekeplass. Område E må være med som en lekeplass.
- Nordgard Grytting: tunpreget skulle bevares og hensynssone ved forrige regulering. Skogen skal bestå og skjerme tunet fra bebyggelsen. Skal hogges som fjellskoghogst – lite attraktivt og dyrt å eie. Dyrt å hogge skogen.
- Mange vil selge teigene sine for å gjøre det med attraktivt. Veggen elgfaret er problematisk med uønsket trafikk. Gi dem utsikt nord og sør. Det må hensyntas i denne planen.
- Løst inn av grunneiere. Problematikk med kloakk oppover bakken. Nedover feltet i skogen. Kloakken som kommer fra sygard grytting må få en annen veg så den ikke går i oppoverbakke. Plages med lukt.
- Må bedres vannforsyningen også.
- Skogen ved nordgard grytting; fredes for å beholde formasjon og hensyn – lys og skjerm. Bare tull.
- Er det sett noe på tidligere gårder som har gitt noe til boligfelt. Nigard klorstad. Lettdrevet skog ble tatt til harpefoss nord. Der det er mest kubikkmasse er nedenfor kongsvegen. Nå er den hogd og plantet. Hvordan er det å få skogareal tilbake? Uheldig å miste verdiful skog nærme gården. Industriområdet må få kortere avstand. Og bli til boligfelt. Samle industriområde.
- Støy – hva er denne målingen tatt høyde for? Veldig høyt støynivå når E6 er stengt.
- Brannvann til sygard grytting. I elgfaret. Ikke synlig hydrant, men komlokk. Dette visste ikke brannvesenet. Denne ligger under snøen på vinterstid. Må ha Synlig hydranter.
- Boligfritidsstrategiplan – areal for hvor folk skal bevege seg på fritiden. Trafikksikkerhet på kilevegen. Gatelys langs kongsvegen for gangvegen – noe alla det som er i gamlegata.
- Overvannproblem – fra kilevegen gjennom klorstadjordet – gjennom fjøset mitt – nedover øverjordet. Kilevegen har ikke stikkrenner på rett plass. Stikkrenne er på feil sted. – informerer om overvannsrapporten.
- Informerer om at saken skal til regionalt planforum i juni måned.
- Ikke nødvendigvis at alle grunneiere vil gi fra seg arealet. Å bevare skogen – betyr at du får null kroner, lang saksbehandlingstid og ingen kroner. Hvis folk får det det er verdt for skogen, og ikke begrensinger og ulemper.

- Må ha med H området slik at man får en helhet i området. Siden G og F skal bygges. Skogen der blir farlig stående igjen alene.
- De små firkantene innimellom med skog gir ingen verdi for grunneierne. Det må gjøres noe med skogen som er i de små områdene. Kan ikke ha store trær.
- Eier kommunen skog som kan erstattes for bøndene?
- Område A; ble solgt pga trussel om ekspropriasjon. Dette var på 80 Tallet, ikke skjedd noe enda. Smidige prosesser.
- Ny E6, gjør at område A er lettere å bygge på nå. Fartsgrense burde reduseres.
- Burde være bedre standard på kongevegen, ikke smalere veg slik det ble gjort.
- Område M; hvis det skal bygges boliger skal det kjøpes hele området og ikke en liten bit.
- Alle områdene hvor det ikke skal bygges må det beskrives hva som skal være der; tynning, skog, benker osv. ble lei skogen og maset og hogde skogen nord for K, hva gjøres der etter hogst? Skal man ha dugnad for å vedlikeholde området som grenser mot boligområdene.
- Ta med nordre del av Harpefoss, Haverstad industritomt osv.
- Vegen som går ned fra Kongsvegen og ned til omformervegen, planovergang ble borte. Jordbrukstransporten gjør det vanskelig langs omformervegen, mange bruker vegen.
- G, planlagt innkjøring rette etter skarpsvingen, uheldig plassering av vegen.
- Terrasseleiligheter kan være en mulighet her kanskje? Slik at man får utnyttet flere bratte områder og ikke bare være skog som er risiko for boliger. Ned mot gangvegen også.
- Skal kommunen eie noe og bygge selv?
- Hva vil bli gjort med vann og kloakk i området – vil bli utbedret.
- Forslag: kommunale veger som ikke blir brøytet – elgfaret er halvkommunal og privat. Må betale brøytinga si selv, kommunalt drift på vegstubb som er privat.
- Område D: hvorfor er ikke det område større? Kan man unngå ta av lekeplassen ved å ta annet område
- Skogen som er hogd vil komme opp igjen.
- Hvis man ikke ønsker å gi fra seg areal – hvordan gjøres det? Ønsker ikke gi fra seg mer areal.,
- Er dere i kommunen med på befaringer?
- Grunneierne sitter med kunnskapen. Informasjonsmøte er et ledd å få informasjon fra disse.
- Som tomte kjøper ble det gitt informasjon om at skogen var støy og lyddemper til ny e6 ble ferdig bygd.
-