

GJØVIK KOMMUNE

VURDERING AV BEHOV FOR KONSEKVENsutREDNING

DETALJREGULERING FOR VANNBEHANDLINGSANLEGG OG
RÅVANNSPUMPESTASJON PÅ BIRI

ADRESSE COWI AS
Kobberslagerstredet 2
Kråkerøy
Postboks 123
1601 Fredrikstad
TLF +47 02694
WWW cowi.no

INNHold

1	Innledning	1
2	Tiltaket og planområdet	2
3	Eksisterende situasjon	3
3.1	Planstatus	4
4	Forholdet til forskrift om konsekvensutredninger (KU)	7

1 Innledning

I forbindelse med oppstart av planarbeid for nytt vannbehandlingsanlegg, råvannspumpestasjon og ledningstrase på Biri, er det gjort en vurdering av kravet til konsekvensutredninger etter Forskrift om konsekvensutredninger (2017). Dette notatet utgjør en slik vurdering.

Hensikten med planarbeidet er å regulere nytt vannbehandlingsanlegg og råvannspumpestasjon på Biri. Det er i gjeldende hovedplan for VA 2020-2031 vedtatt at man skal etablere en reservevannforsyning mellom Gjøvik og Biri innen 2025.

Det er tidligere gjennomført et prosjekt for vannledning fra Gjøvik til Redalen, med pumpestasjon som kan kobles til Biri. Og det skal da opprettes et nytt vannbehandlingsanlegg på Biri, og trase mellom Redalen og Biri. Gjennom forprosjektet har man vurdert flere alternative løsninger, og man har kommet fram til en konkret plassering på det nye vannbehandlingsanlegget og ledningstrase.

OPPDRAGSNR.

A233798

DOKUMENTNR.

VERSJON

0.1

UTGIVELSESDATO

28.11.2022

BESKRIVELSE

Vurdering av behov for KU

UTARBEIDET

AKAE

KONTROLLERT

KAHN/RUSK

GODKJENT

KAHN

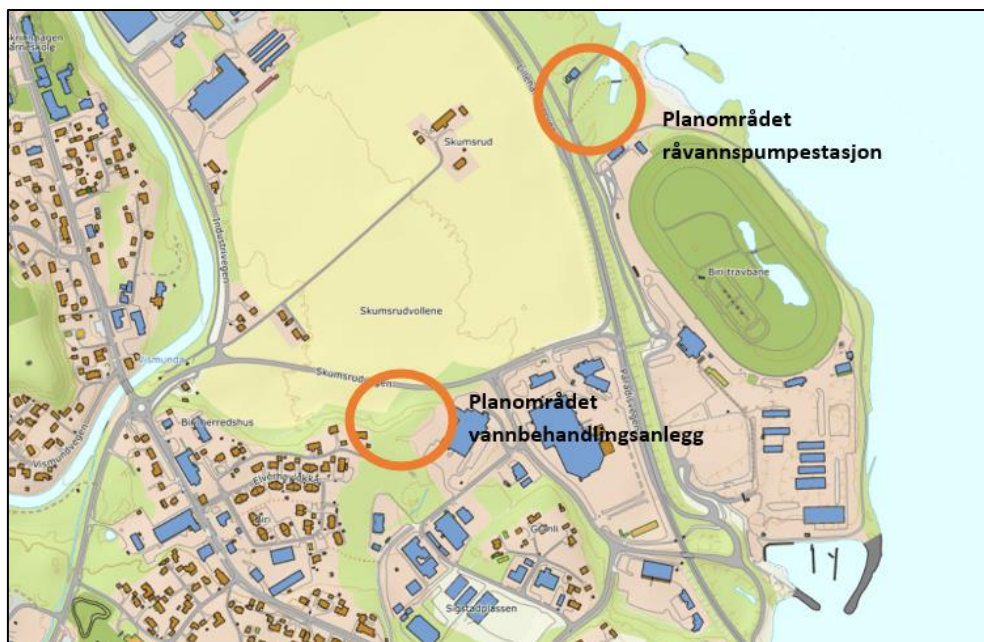
2 Tiltaket og planområdet

Gjøvik kommune har besluttet å bygge nytt vannbehandlingsanlegg på Biri. På bakgrunn av dette er det behov for en råvannpumpestasjon etablert i nærhet til Mjøsa for å løfte råvannet fra inntaksledningen og til vannbehandlingsanlegget.

Planområdene ligger i Gjøvik kommune. Vannbehandlingsanlegget skal ligge vest for Biri Travbane, ved Skumsrudvegen på del av gbnr. 133/76 eller 133/187. Endelig plassering er ikke avklart.

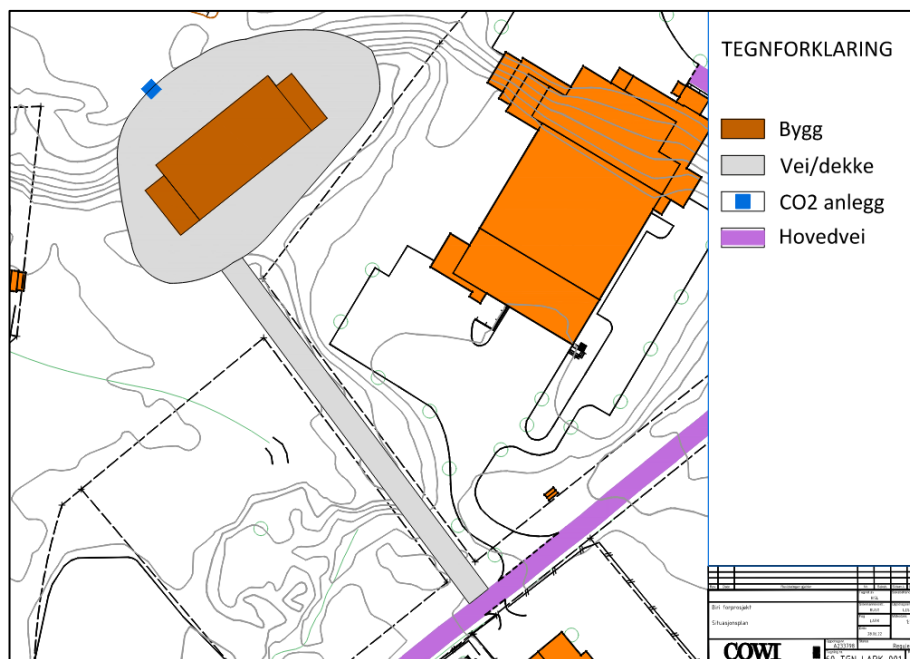
Råvannspumpestasjon skal ligge nord for travbanen, ved E6 og Mjøsa på del av gbnr. 179/59 eller 179/37. Endelig plassering er ikke avklart.

Ledningstrase skal reguleres fra landtak og til råvannspumpestasjon. Videre fortsetter traseen over E6 og jordet ved Skumsrud gård, under Skumsrudvegen til nytt vannbehandlingsanlegg.



Figur 1 Oversiktskart som viser planområdenes beliggenheter. Kilde: Gjøvik kommunes kartportal, 27.10.2022

På deler av gbnr. 179/59, 179/37 og 179/1 vil det bli avsatt arealer til midlertidig bygge- og anleggsområder.



3 Eksisterende situasjon

Vannbehandlingsanlegg

Planområdet er omkranset av næring, skogsareal, landbruksareal og boligområder. Det er en tursti som krysser området for ønsket adkomst.

Råvannspumpestasjon

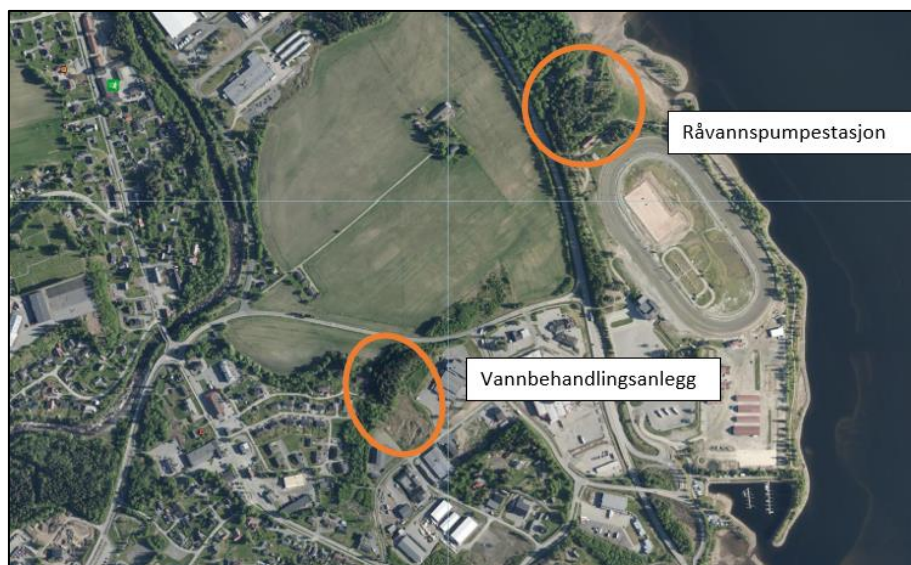
Planområdet ligger rett ved Mjøsa og er omkranset av skogsareal, landbruksareal og Svenesvollane naturreservat.

Ledningstrase Skumsrud gård

Ledningstrase vil gå over fulldyrka jord i LNFR-område ved Skumsrud gård, videre over Skumsrudvegen og til vannbehandlingsanlegget.

Ledningstrase ved landtak

Ledningstrase fra Mjøsa til råvannspumpestasjon vil gå over friluftsområdet i strandsone fra Mjøsa. Området grenser mot Svennesvollane naturreservat.

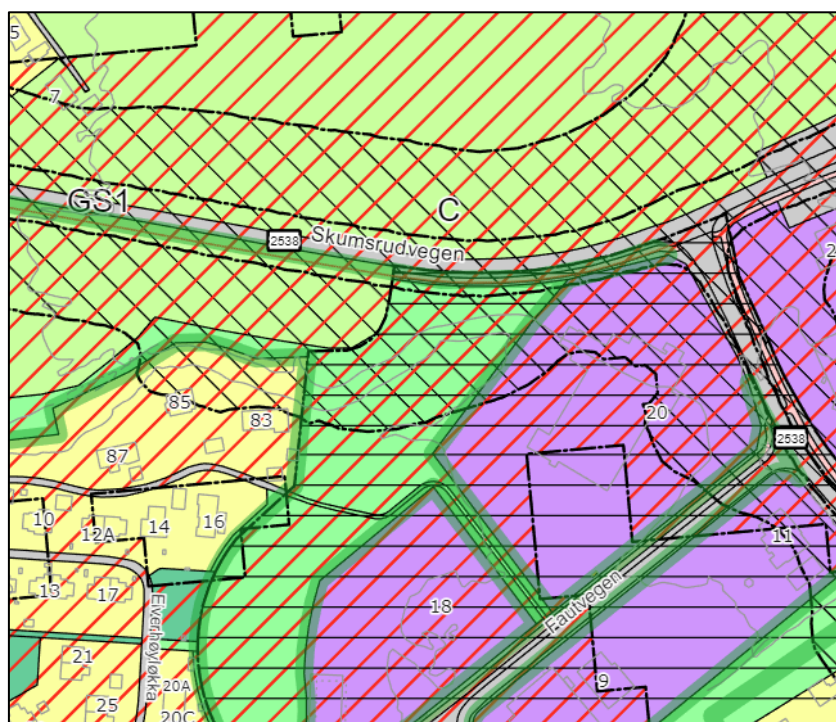


Figur 3 Ortofoto som viser planområdene. Kilde: finn.no/kart 27.10.2022

3.1 Planstatus

3.1.1 Kommuneplanens arealdel for Gjøvik kommune (2020-2032)

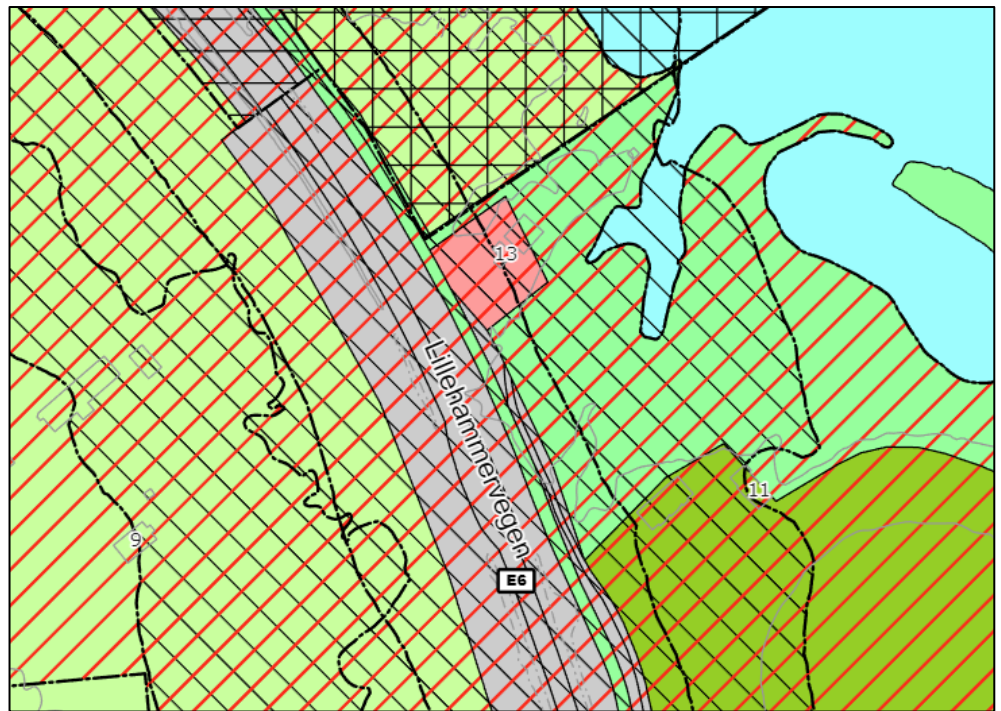
Planområdet til vannbehandlingsanlegget er avsatt til *grønnstruktur* og ligger under faresone for flom. Nordre del av planområdet ligger også under gul hensynssone for støy.



Figur 4 Utklipp fra kommuneplanens arealdel. Kilde: Gjøvik kommunes kartportal 27.10.2022.

Planområdet til råvannspumpestasjon er avsatt til offentlig eller privat tjenesteyting og friområde. Området rett nord er avsatt til LNFR. Her ligger det en båndleggingssone for naturvern over LNFR og deler av Mjøsa. Vest for planområdet er områdene avsatt til veg og turdrag. Faresone for flom dekker hele planområdet og gul og rød støysone dekker deler av planområdet.

Landtak fra Mjøsa går over samme området, men også i friluftsområde.



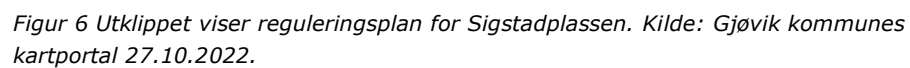
Figur 5 Utsnittet viser kommuneplan ved plassering av råvannspumpestasjon. Kilde: Gjøvik kommunes kartportal 27.10.2022

Planområdet til ledningstrase er avsatt friområde, offentlig og privat tjenesteyting, turdrag, samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, LNFR, faresone for flom, og hensynssoner for støy fra E6.

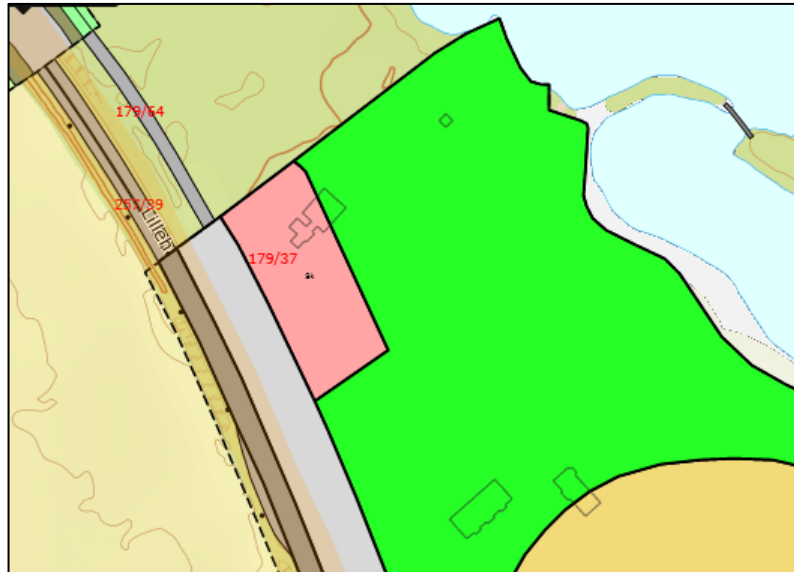
3.1.2 Gjeldende reguleringsplaner

Planområdet til vannbehandlingsanlegget er omfattet av reguleringsplan «Sigstadplassen», vedtatt 13.12.2018. Området er i dag regulert til næringsbebyggelse, friområde og offentlig friområde. Offentlig friområde skal fungere som vegetasjonsbelte for bruk til opphold, lek og aktiviteter for allmennheten.

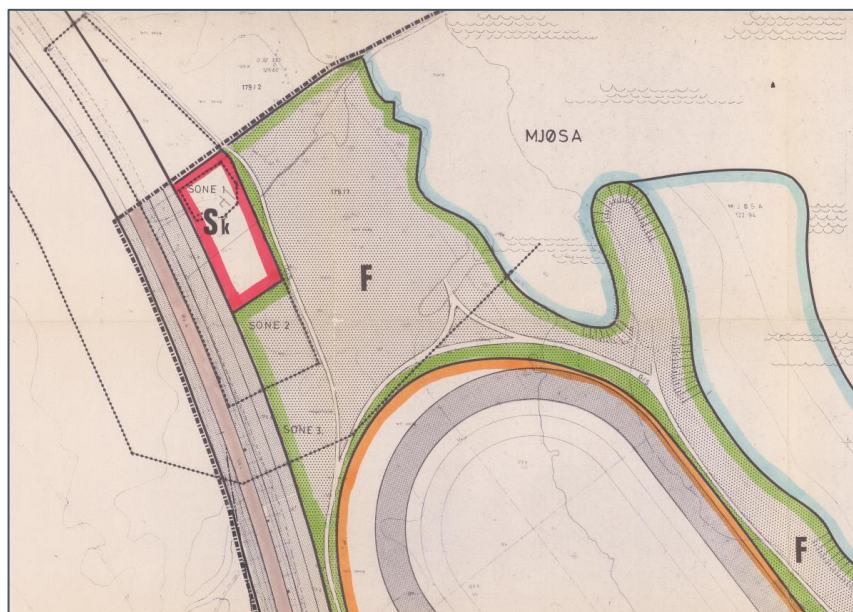
Det er også regulert en gangforbindelse gjennom området til boligfeltet i vest, Elvehøyløkka. Deler av området ligger også innenfor hensynssone for gul støysone. Det er i dag regulert en 15 meter byggegrense mot Skumsrudvegen.



Planområdet til råvannspumpestasjon og deler av landtaket er omfattet av reguleringsplan «*Biri Travbane mm.*», vedtatt 10.08.1983. Formålene her er «*Vann- og avløpsanlegg*» og «*Offentlig friområde*».



Figur 7 Utklipp av reguleringsplan for Biri travbane mm. Kilde: Gjøvik kommunes kartportal, 27.10.2022.



Figur 8 Utklipp av reguleringsplan for Biri travbane. Rødmargert areal er satt av til pumpestasjon. Kilde: Gjøvik kommunes kartportal 27.10.2022.

Ledningstraseen krysser E6, der det i dag jobbes med ny detaljreguleringsplan. Jordbruksareal ved Skumsrud gård er uregulert.

4 Forholdet til forskrift om konsekvensutredninger (KU)

Planarbeidet er vurdert mot forskrift om konsekvensutredninger (2017) kapittel 2, planer og tiltak som omfattes av forskriften.

§ 6 Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding

I § 6, bokstav b) står det:

"Reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen»

Aktuelt punkt i vedlegg I er 24. Næringsbygg, bygg for offentlig eller privat tjenesteyting og bygg til allmennyttige formål med et bruksareal på mer enn 15 000 m². Bygningenes BYA vil være på ca. 1000m² og ca. 155 m². Tiltaket faller derfor ikke under dette punktet.

§ 7 Planer og tiltak etter andre lover som alltid skal konsekvensutredes, men ikke ha melding

Planarbeidet omfattes ikke av § 7, da planen skal behandles etter plan- og bygningsloven.

§ 8 Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn

Bokstav a) omfatter reguleringsplaner for tiltak i vedlegg II, hvis de kan få vesentlig virkninger for miljø og samfunn etter § 10. Det skal ikke utarbeides planprogram eller melding.

Aktuelle punkt i vedlegg II er 10 j), vannledningsanlegg over større avstander og 11 j) bygg for offentlig eller privat tjenesteyting og bygg til allmennyttige formål.

§ 10.Kriterier for vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn	Forslagsstillers vurdering
Egenskaper ved planen eller tiltaket omfatter:	
a) størrelse, planområde og utforming	Foreløpig er planavgrensningen satt til 92,1 daa. Vannbehandlingsanlegg: Planområdet er omkranset av næringsbebyggelse, skogsareal, jordbruk og boligbebyggelse. Størrelsen på anlegget er av betydning og vil ha innvirkning på landskapet. Råvannspumpestasjon: Området ligger ved Biri

	travbane, E6 og Mjøsa. Skogsareal og Svenesvollane naturreservat i nord. Pumpestasjon vil bli et høyt bygg, godt synlig i landskapet. Ledningstrase: Landtak i strandsonen over friluftsområdet. Trase fortsetter over jordbruksareal. Det er lagt opp til ca. 25 meter buffersone fra midtlinje av ledningstrase, dette for å tilrettelegge for arbeid i anleggsperioden.
b) bruken av naturressurser, særlig arealer, jord, mineralressurser, vann og biologisk ressurser	Det skal ikke benyttes særlig mye av naturressurser ved utbygging av anleggene. Vannbehandlingsanlegget på Sigstadplassen vil foreløpig ha en grunnflate/BYA på ca. 1000 m². Råvannspumpestasjonen ved det gamle pumpestasjonen ha en BYA på ca. 150m². Ved utbygging av landtak og ledningstrase vil man berøre fulldyrka matjord og friluftsområder i strandsonen. Nærheten til naturreservatet i utbyggingsfasen av ledningstrase ved landtak og råvannspumpestasjon må vurderes i planarbeidet.
c) avfallsproduksjon og utslipp	Tiltaket vil ikke medføre betydelig avfallsproduksjon eller utslipp. Massehåndtering vil vurderes i planarbeidet.
d) risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer	Det er ikke regnet med at tiltaket vil medføre noen spesiell risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer.

Lokalisering og påvirkning på omgivelsene omfatter en vurdering av om planen eller tiltaket kan medføre eller komme i konflikt med:	
a) verneområder etter naturmangfoldloven kapittel V eller markaloven § 11, utvalgte naturtyper (naturmangfoldloven kapittel VI) , prioriterte arter, vernede vassdrag, nasjonale laksefjorder og laksevassdrag, objekter, områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven	Svennesvollane naturreservat ligger nordvest for eksisterende pumpestasjon. Planen kan indirekte påvirke området, og bør derfor utredes.
b) truede arter eller naturtyper, verdifulle landskap, verdifulle kulturminner og kulturmiljøer, nasjonalt eller regionalt viktige mineralressurser, områder med stor betydning for samisk utmarksnæring eller reindrift og områder som er særlig viktige for friluftsliv	Det er ingen registrerte naturtyper, arter eller kulturminner innenfor planområdet per nå. Det er flere registrerte trua og nært trua fuglearter i Svennesvollane naturreservat.
c) statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser eller regionale planbestemmelser gitt i samsvar med plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 eller rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i samsvar med plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 .	Planarbeidet strider ikke med statlige-, regionale- eller rikspolitiske retningslinjer. Berører 100-metersbeltet, og retningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.
d) større omdisponering av områder avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål, samt reindrift eller områder som er regulert til landbruk og som er av stor betydning for landbruksvirksomhet	Det vil ikke forekomme større omdisponeringer som følge av tiltaket. Ledningstrase vil berøre friluftsområde og fulldyrka mark.
e) økt belastning i områder der fastsatte miljøkvalitetsstandarder er overskredet.	Det er ikke overskredet miljøkvalitetsstandarder.
f) konsekvenser for befolkningens helse, for eksempel som følge av vann- eller luftforurensning	Ikke relevant.
g) vesentlig forurensning eller klimagassutslipp	Ikke relevant.
h) risiko for alvorlige ulykker som en følge av naturfarer som ras, skred eller flom	Områdestabilitet vil utredes i planarbeidet. Det skal også lages Risiko- og sårbarhetsanalyse.

Vurdering

Aktuelt punkt i vedlegg II er 10 j) vannledningsanlegg over større avstander. Den planlagte traseen berører turdrag og landbruksareal med fulldyrka jord. Fulldyrka jord skal ikke omdisponeres. Svennesvollane naturreservat kan bli berørt av tiltaket. Planen vil også berøre friluftsområder i strandsonen.

Vedlegg II 11 j) er bygg for offentlig eller privat tjenesteyting og bygg til allmennyttige formål. Vannbehandlingsanlegget vil ligge i området som i dag er regulert til friområde, men vil ikke ligge i nærheten av eller berøre noen registrerte verneområder eller andre interesser. Bygget vil være godt synlig i landskapet på grunn av størrelse og høyde.

Råvannspumpestasjonen, anleggsområdet og landtaket kan berøre naturreservatet og friluftsområde. Bygget blir høyt og vil være godt synlig i landskapet.

Konklusjon

Tiltaket omfattes av KU-forskriftens vedlegg 10 j) og 11 j). På bakgrunn av tiltakenes plassering i nærhet til naturreservat, ledningstrase som berører fulldyrka jord, landtak over friluftsområde og størrelsen på anleggene som vil ha påvirkning på landskapet og landskapsbildet.

Reguleringsplanen skal konsekvensutredes. Aktuelle tema som bør belyses videre i en konsekvensutredning er friluftsliv, landbruk, landskap og naturmangfold.