

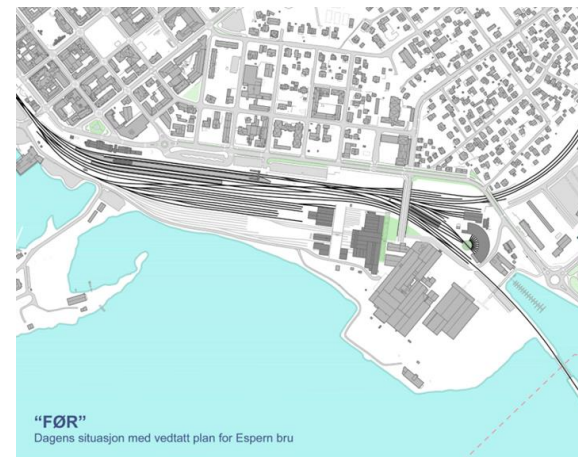
Reguleringsplan Åkersvika – Hamar stasjon

- BaneNOR har utarbeidet planforslag som ligger ute til offentlig ettersyn – frist 3. september.
- Hamar kommune
- Stange kommune
- Åpent møte i Bylab torsdag kl. 17.



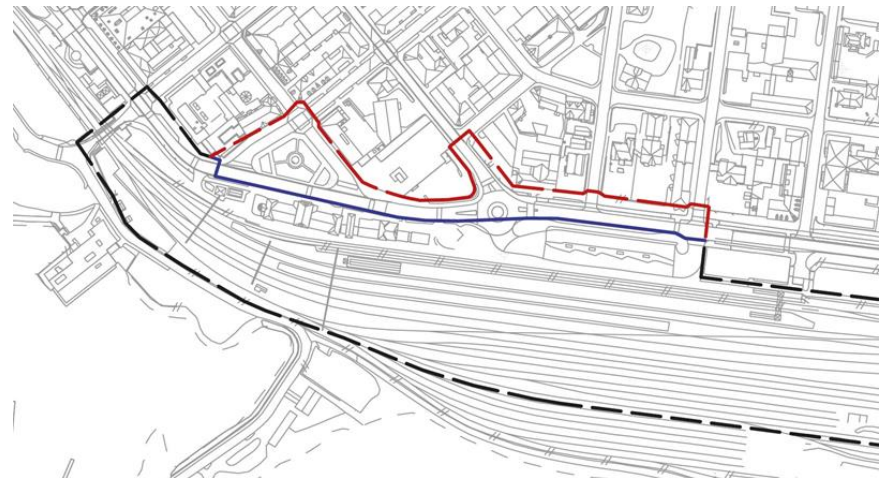
Bakgrunn og hensikt

- Hamar kommunestyre sitt vedtak i november 2020 om dobbeltspor fram til Hamar stasjon basert på meklingsavtalen.
 - Stasjonstiltak (samarbeidsprosjekt)
 - Espern bru - anleggsbidrag 30 mill.
 - Dobbeltspor gjennomføres sammen med Sørli – Åkersvika, forutsatt finansiering. Ny undergang sammen med evt. full oppgradering av stasjonen.
- Planforslaget legger til rette for:
 - Dobbeltspor helt fram til stasjonen
 - Modernisering av stasjonsområdet
 - Ny undergang til perronger og Mjøssiden
 - Frigir arealer for byutvikling



Knutepunktprosjekt Hamar stasjon

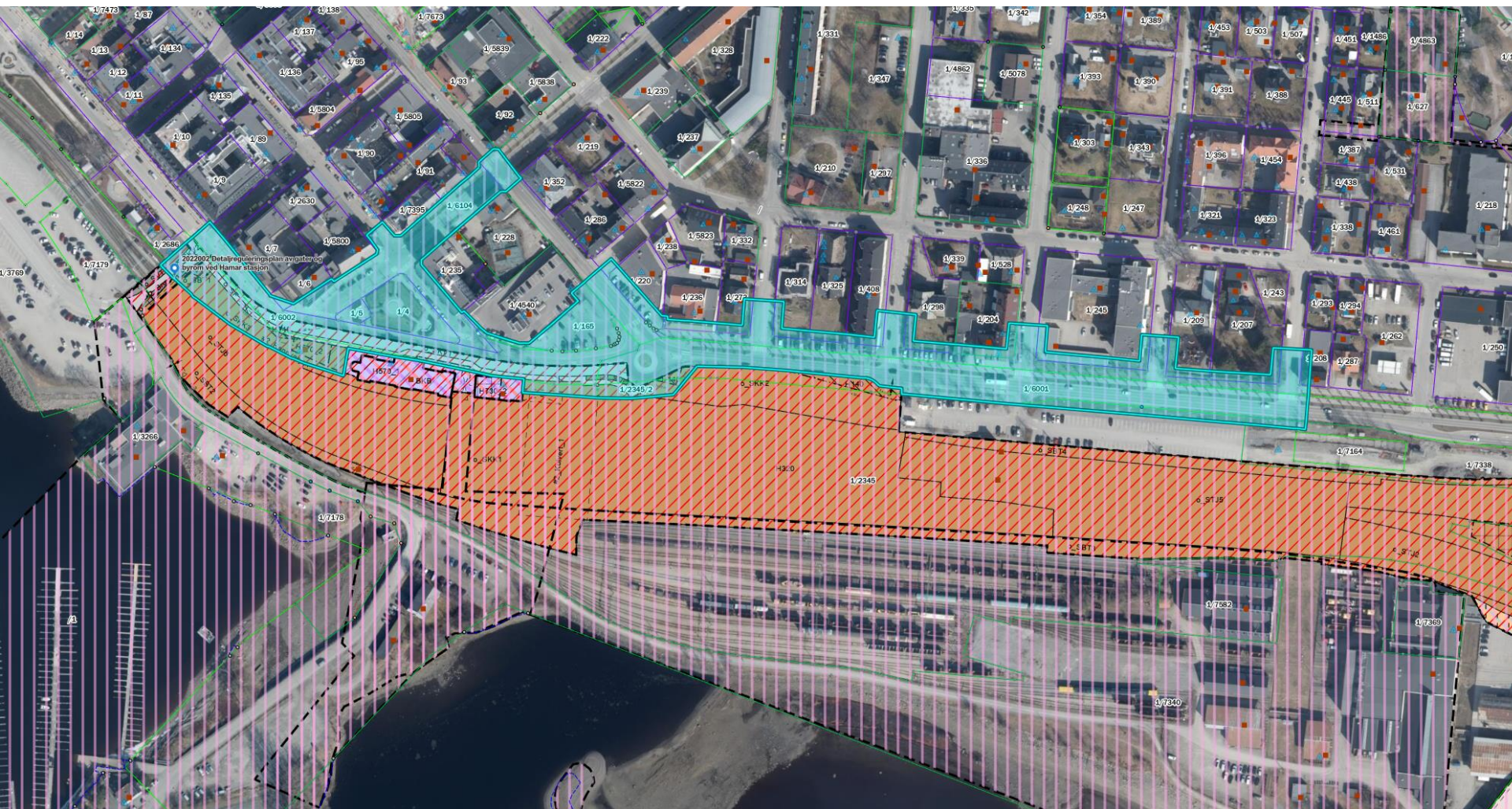
- Samarbeidsavtale mellom Hamar kommune, Statens vegvesen, Innlandet fylkeskommune og BaneNor
- Hensikten: Skissere et konsept for stasjonsområdet – innspill til planarbeidet for dobbeltspor til Hamar stasjon
- Planarbeidet underveis delt i to planer:
 - Dobbeltspor Åkersvika – Hamar stasjon
 - Gater og byrom ved Hamar stasjon

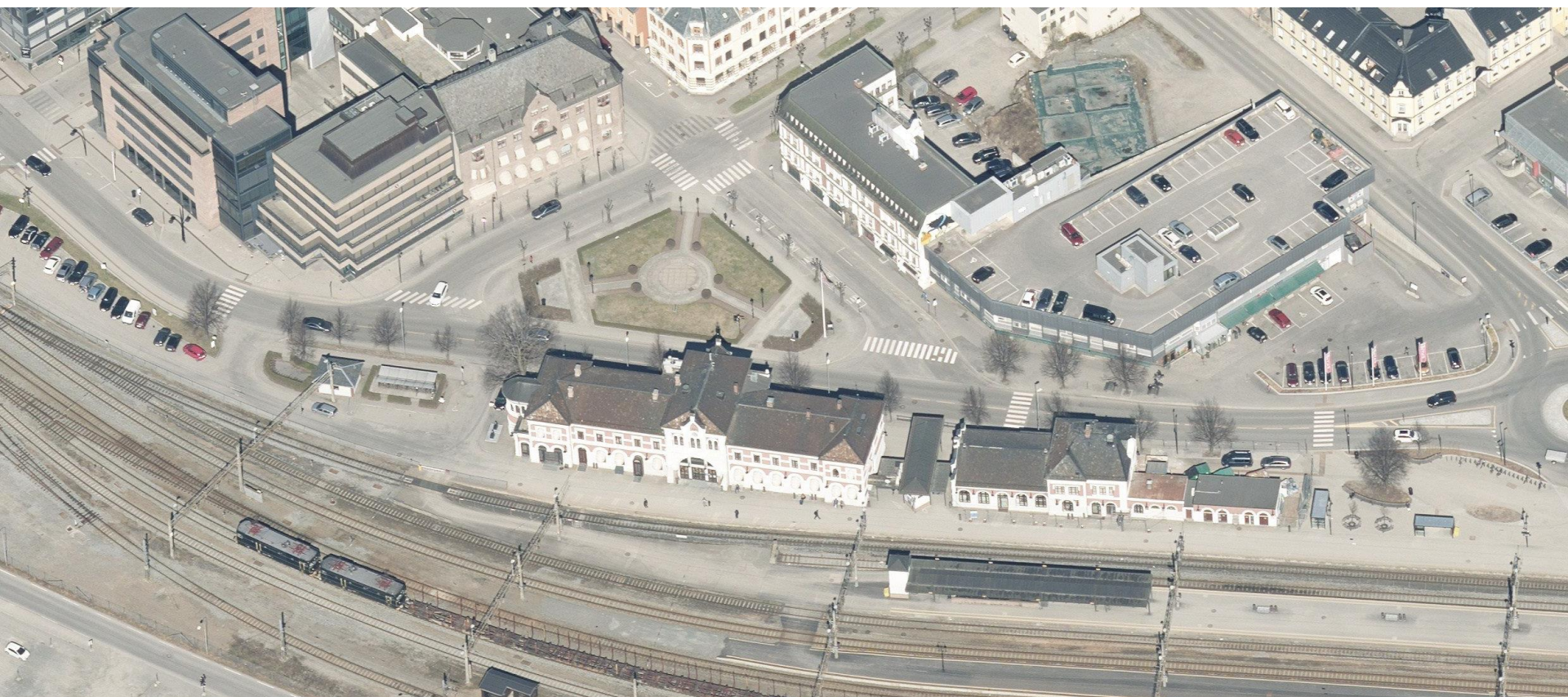


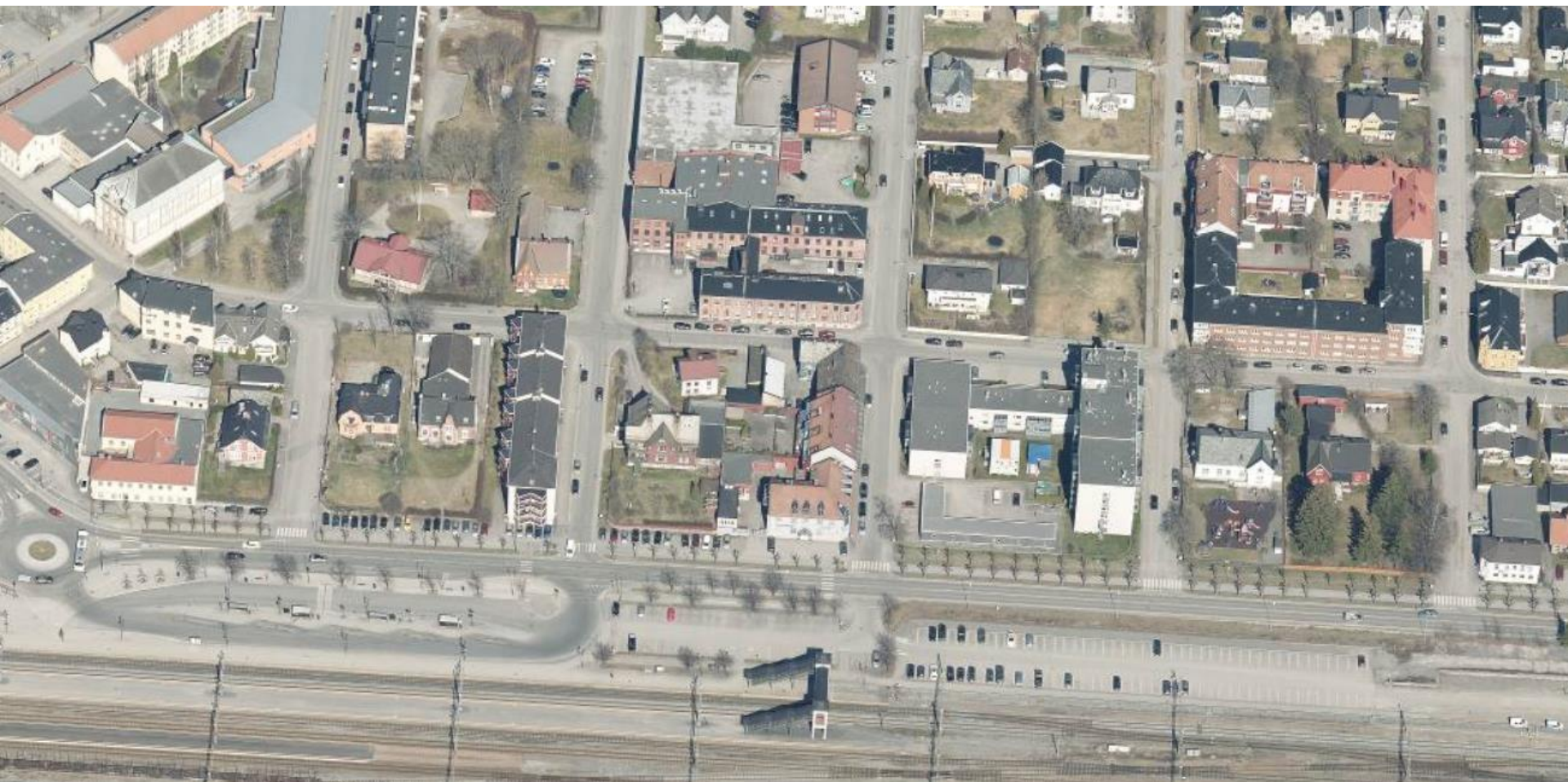
Hva inngår i de ulike reguleringsplanene

- Dobbeltspor Åkersvika – Hamar stasjon:
 - Jernbanespor og tekniske anlegg
 - Undergang til sporene (gjennomgående kulvert)
 - Busstasjon
 - Byrom inntil stasjonen

- Gater og byrom ved Hamar stasjon:
 - Utforming av gater og byrom
 - Knutepunktsfunksjoner
 - Mobilitetsløsninger
 - Byfunksjoner – helhetsbilde
 - Gang- og sykkelløsning langs Stangvegen







Detaljreguleringsplan for Gater og byrom ved Hamar stasjon

- Utarbeides av Hamar kommune og Innlandet fylkeskommune, Norconsult er plankonsulent
 - Varsel om oppstart juni 2022
 - Frist for å komme med innspill til oppstart 03.09.2022
 - Planforslag til førstegangsbehandling i januar/februar 2023 (med påfølgende høringsperiode)
 - Sluttbehandling sommer 2023
-
- Uavklart tidspunkt for gjennomføring – men satt av midler i Handlingsprogram for fylkesveger 2022-2025

Pågående prosesser i sentrum og i strandsonen:



Hamar formannskap

Behandling/vedtak i FORMANNSKAPET den 15.06.2022 sak 93/22

Vedtak:

Hamar formannskap vedtar å sende detaljreguleringsplan for Åkersvika – Hamar stasjon ut til offentlig ettersyn.

Før reguleringsplanen sluttbehandles bes forslagstiller belyse aktuelle tema, komplettere plandokumenter og foreta planendringer der det er nødvendig vedr. følgende:

- **Avklare status for båndlagte områder i kommunedelplanen etter vedtak av reguleringsplanen.**
- **Udergang (kulvert 1) ved stasjonen: Bestemmelser bør sikre krav til kvalitet/utforming og behovet for ramper for å kunne trille sykler, barnevogn m.v. (§ 6.4.1).**
- **Siktlinjer synliggjøres på plankartet, med tilhørende bestemmelser som sikrer at bygg/anlegg innenfor disse unngås i størst mulig grad.**
- **Avklare muligheter for sykkelhotell og eventuelle behov for tilpasning av reguleringsplanen.**
- **Ivareta tilstrekkelig areal til justert plassering av Brygga-vegen mellom ny bydel og Viktoriaundergangen (SBT2).**
- **Avklare samlet løsning for trafikkflyt i område, inkludert krav dette setter til Viktoria undergangen.**

Stange kommune – det faste planutvalg

Saksprotokoll

Utvalg:	Det faste planutvalg	
Møtedato:	21.06.2022	
Arkivsak:	21/4689-27 - 30847/22	Arkiv: PLA 350
Sak:	27/22	

Detaljreguleringsplan Åkersvika - Hamar stasjon

Behandling:

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Det faste planutvalget fremmer detaljreguleringsplanen Åkersvika – Hamar Stasjon i Stange kommune, og legger den ut til høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningsloven §§ 5-2, 12-10 og 12-11. Planforslaget består av dokument jf. vedleggsliste i dette saksfremlegget.

Kommunen ber vernemyndighetene allerede nå vurdere etablering av en eller flere kunstig øy(er) med en strandlinje på 6 – 700 meter i de vannarealene som foreslås innlemmet i verneområdet i Stange jfr vurderingen i dette saksfremlegget.