

Meld inn sak til Regionalt planforum

Skjema

Kommunen / annen aktør fyller ut og sender inn skjema sammen med relevante vedlegg.

- Skjema sendes inn senest 14 dager før planforum skal avholdes.
- Skjema sendes til planforum@innlandetfylke.no med kopi til post@innlandetfylke.no.

Se møtedatoer og annen informasjon på innlandetfylke.no/planforum

Vedlegg

- Legg ved kartutsnitt og annen informasjon som kommunen mener er hensiktsmessig for saken, for eksempel bilder, illustrasjoner, utredninger mv.

Fyll ut alle feltene (feltene utvider seg)

Om saken

Navn på saken / saken gjelder	Kommuneplanens arealdel 2035, Sør-Fron kommune
-------------------------------	--

Om kommunen/annen aktør:

Ønsket dato for møtet Skriv om det er behov for tid utover 1 time (se møtedatoer på innlandetfylke.no/planforum)	08.04.2025 4 timer, fysisk møte med befarings på Sør-Fron, som avtalt.
Navn på kommune/ tiltakshaver	Sør-Fron kommune.
Navn/e-postadresse på deltakere fra kommunen/tiltakshaver/konsulenter	Sigrid Steig; sigrid.steig@sor-fron.kommune.no Grete Hølmen; grete.hoelmen@sor-fron.kommune.no I tillegg stiller kommunedirektør, medlemmer i administrativ arbeidsgruppe og planutvalg (MAL).

Om planarbeidet:

Navn på planen	KPA2035 (planid: 34382022-02)
----------------	----------------------------------

Bakgrunnen for at planarbeidet er satt i gang	Rullering av arealdel
Status – hvor langt har planen kommet i prosessen? (varsel om oppstart / under utarbeidelse / offentlig ettersyn / høring / annet)	Planforslag under arbeid, 1. gangsbehandling i mai 2025
Er forslaget i samsvar med kommuneplan/overordnet plan?	Rullering av arealdel, i samsvar med kommuneplanens samfunnsdel 2022
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser? Hvis JA, hvilke?	Potensiell konflikt med kulturminner på nye utbyggingsområder, ellers mener kommunen at planforslaget er i henhold til nasjonale og regionale interesser.
Andre forhold/utfordringer av overordnet karakter?	Politisk vedtak om at for område Gålå skal det utarbeides egen kommunedelplan. Planforslaget til arealdelen fremmes med gjennomføringssone, krav til planlegging for området Gålå og arealformål er uendret fra gjeldende arealdel (KPA2014-2025)
**) Hvilke konkrete problemstillinger ønsker kommunen/tiltakshaver å ta opp i planforum?	- Ønsker en foreløpig tilbakemelding på nye bolig- og næringsareal, jf. vedlegg. Noen utfordringer som ikke er belyst? - Spredt boligbebyggelse i nasjonalt verdifullt kulturlandskap - o Politisk ønske om å finne nye arealer til spred bebyggelse her. - Gjennomføringssone Gålå (hensynssone H820 - valgt iht. regjeringens veileder for arealdel, kap 4.6.6.1.2.) - o Er dette rett sone til formålet (egen prosess og KDP)? - o Tips til gjennomføringssonens innhold/bestemmelser - o Arealbestemmelser for Gålå legges under hensynssonen. - o Pågående arbeid med besøksstrategi for Gålå vil være kunnskapsgrunnlag inn i ny KDP Gålå. - Faresoner inn i plankart, forhold mellom farekartlagte områder og aktsomhetsområder med bebyggelse. Forhold til spredt bebyggelse innenfor 5000-, 1000- og 500-års gjentaksintervall. - Tips til prosess for oppheving av eldre reguleringsplaner gjennom vedtak av arealdel – formalkrav?

Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/tiltakshaver at skal delta i planforum?	Alle regionale og statlige med innsigelsesmyndighet som er relevant for rullering av en arealdel.
Andre ting det er relevant å opplyse om	Det er ønskelig med en liten befaringsrunde for å se på de viktigste utviklingsområdene i kommunen.

**Eget problemnotat kan også lages når det er nødvendig for å opplyse saken for planforum.