

Meld inn sak til Regionalt planforum

Skjema

- Kommunen / annen aktør fyller ut og sender inn skjema sammen med relevante vedlegg.
- Skjema sendes inn senest 14 dager før planforum skal avholdes.
- Skjema sendes til planforum@innlandetfylke.no med kopi til post@innlandetfylke.no.

Se møtedatoer og annen informasjon på innlandetfylke.no/planforum

Vedlegg

- Legg ved kartutsnitt og annen informasjon som kommunen mener er hensiktsmessig for saken, for eksempel bilder, illustrasjoner, utredninger mv.

Fyll ut alle feltene (feltene utvider seg)

Om saken	
Navn på saken / saken gjelder	Områderegeringsplan for Vålebru PlanID-202103
Om kommunen/annen aktør:	
Ønsket dato for møtet Skriv om det er behov for tid utover 1 time (se møtedatoer på innlandetfylke.no/planforum)	30. mars / 20. april 2022 Ringebu kommune melder til det samme møtet også opp planID202202 som er en frimerkeplan for et nytt sentrumsbygg i den indre sentrumskjernen i Vålebru. Fint om den blir satt opp rett etter denne. Problemstillingene går naturligvis litt over i hverandre.
Navn på kommune/ tiltakshaver	Ringebu kommune
Navn/e-postadresse på deltakere fra kommunen/tiltakshaver/konsulenter	Monica Kvernes, arealplanlegger Ringebu kommune monica.kvernes@ringebu.kommune.no Kenny Tran, plansjef Ringebu kommune kenny.tran@ringebu.kommune.no Kari L. Mangset, prosjektleder sentrumsutvikling Ringebu kommune kari.laaverud.mangset@ringebu.kommune.no



	<p>Live Melhus, arkitekt Nordplan lm@nordplan.no Øyvind Sødal, arealplanlegger Nordplan os@nordplan.no</p> <p>Silje Træen, arkitekt Nordplan st@nordplan.no</p>
--	---

Om planarbeidet:

Navn på planen	Områdereguleringsplan for Vålebru
Bakgrunnen for at planarbeidet er satt i gang	Gjeldende sentrumsplan er fra 2003.
Status – hvor langt har planen kommet i prosessen? (varsel om oppstart / under utarbeidelse / offentlig ettersyn / høring / annet)	Ved hjelp av det toårige stedsutviklingsprosjektet Vålebru inn i framtida (oppstart august 2020) etableres gjennom utredning og medvirkning kunnskapsgrunnlag og rammer for ny reguleringsplan: https://www.ringebu.kommune.no/tjenester/plan-og-teknisk/valebru-inn-i-framtida/ Varsel om planoppstart hadde høringsfrist 9. mars 2021. Offentlig ettersyn av planprogram hadde høringsfrist 4. mars 2022. https://www.ringebu.kommune.no/f/p9/iefbc6cd5-41e9-47c0-bb30-17078503b035/planprogram_omradereguleringsplan-for-valebru_forslag.pdf
Er forslaget i samsvar med kommuneplan/overordnet plan?	Ja
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser? Hvis JA, hvilke?	Nei
Andre forhold/utfordringer av overordnet karakter?	Fortettingsgrep Byggehøyder Gatestruktur, gatetverrsnitt, fremtidig trafikkavvikling

<p>**) Hvilke konkrete problemstillinger ønsker kommunen/tiltakhaver å ta opp i planforum?</p>	<p>Kommunen ønsker å presentere mulighetstudie for fortetting og byggehøyder. Målene med mulighetsstudien er å</p> <ul style="list-style-type: none"> • kartlegge mulige fortettingsområder • vurdere byggehøyder • vurdere bebyggelsesstruktur på Vålejordet • vurdere gatestrukturer og -tverrsnitt <p>Tanken er at mulighetsstudien etter medvirkningsprosessen skal kunne danne grunnlag for utarbeidelse av planforslag. Mulighetsstudien belyser mulighetene for fortetting i Vålebru. Ringebu kommune ønsker planforum sine innspill på de foreslåtte grepene, særlig når det gjelder foreslåtte byggehøyder. Ønsker også innspill på det som gjelder gatestruktur, særlig forslagene til omfoming av dagens E6 til tettstedsgate. Mulighetsstudie i rapportform https://www.ringebu.kommune.no/f/p9/id86208ae-5449-4b54-894c-a880e8c2c811/mulighetsstudie-valebru.pdf</p> <p>Forslagene kan sees i 3D format her: https://eu.opencitiesplanner.bentley.com/norkart/ringebu_mulighetsstudie</p>
<p>Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/tiltakhaver at skal delta i planforum?</p>	<p>Fylkeskommunen (stedsutvikling, plan, kulturarv, samferdsel), Statsforvalteren, Statens vegvesen, Bane NOR, Nye Veier, NVE.</p>
<p>Andre ting det er relevant å opplyse om</p>	

**Eget problemnotat kan også lages når det er nødvendig for å opplyse saken for planforum.