

NOTAT

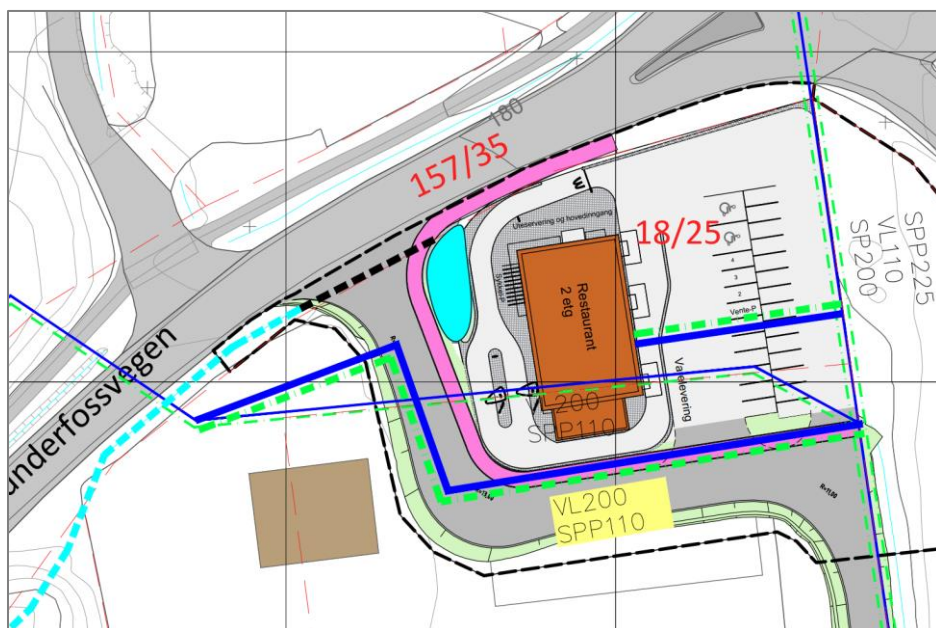
Til: Øyer kommune
Kopi:
Fra: Structor v/Morten Røros
Oppdrag: 23045 Fiskehusvegen vegserviceanlegg
Dato: 19.10.2023
Notat/rev.nr.: 1
Emne: Vannforsyning, spillvann og overvann

1 Bakgrunn

I forbindelse med ny reguleringsplan for Fiskehusvegen vegserviceanlegg i Øyer er det utarbeidet en prinsipplan for vann og avløp. Det er planlagt restaurant for hurtigmat med tilhørende parkering og vegservice i form av ladestasjoner for biler.

2 Vann og avløp

Ledningsnett for vannforsyning og spillvann er planlagt tilkoblet eksisterende kommunale ledninger rett øst for anlegget. Det ligger her 200 mm spillvannsledning, 110 mm vannledning og 225 mm pumpeledning for spillvann. Det er planlagt etablert nye kummer med avgreining med tilstrekkelig dimensjon til det nye bygget med trasé som vist på tegning GH-01 og utsnitt nedenfor. Stikkledninger inn til restauranten blir private.



FIGUR 1 UTSNITT AV TEGNING GH-01

Under restaurantens søndre del ligger det kommunale ledninger som må legges om. Dette er en 200 mm vannledning og en 110 mm pumpeledning for spillvann.

Disse foreslås lagt om som vist på tegning GH-01 og utsnitt i figur 1.

3 Overvann

Området består i dag av bebyggelse, asfalterte og gruslagte flater, samt noen mindre, sparsomt vegeterte arealer.

Etter utbygging vil det meste av området bestå av tette flater (tak og asfalt). Dette vil føre til en økt avrenningshastighet, men arealet er av begrenset utstrekning, så endring i mengde vil bli moderat.

Fra nettstedet scalgo.com/live ser vi at det ikke går noen naturlige dreneringslinjer over tomten, men at det er en naturlig dreneringslinje fra områdets nord-vestre hjørne, langs Hunderfossvegen, via en naturlig dam og videre ut i Lågen.

Denne naturlige dreneringsvegen opprettholdes og benyttes som sikker flomveg ved ekstremnedbør.



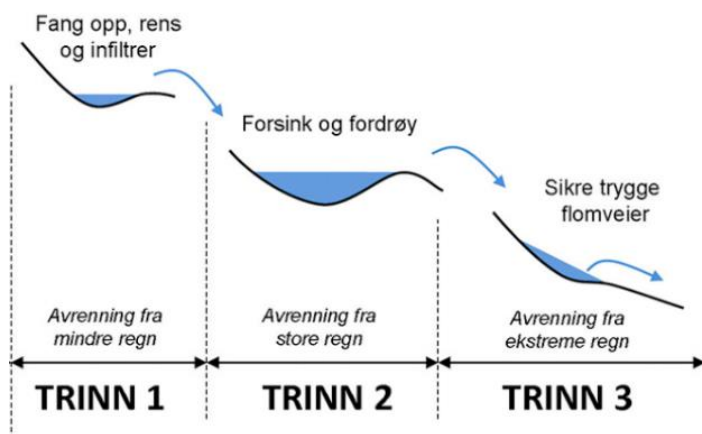
FIGUR 2 UTKLIPP FRA SCALGO.COM/LIVE

Miljødirektoratet legger tretrinnsstrategien til grunn i sin veileder for håndtering av overvann.

Trinn 1: Mindre regn fanges opp og infiltreres lokalt i grøntområder, regnbed, permeable flater o.l.

Trinn 2: Større regn fordrøyes og forsinkes før videreføring til ledningsnett eller resipient. Dette gjøres i åpne dammer eller lukkede fordrøyningsmagasin under bakken.

Trinn 3: Intense og ekstreme regn ledes bort i planlagte flomveger til resipient.



Håndteringen av overvann fra planområdet iht strategien skjer da på følgende måte:

Trinn 1:

Trinn 1 oppnås ved at man avsetter tilstrekkelig areal innenfor regulert område for å kunne fange opp, rens og infiltrere mindre regn. Plassering av infiltrasjons- og fordrøyningsdam / forsenkning kan plasseres som vist på tegning GH-01 / figur 1 over. Ved detaljering av utomhusplan må det sikres naturlig fall mot området avsatt til infiltrasjon.

Trinn 2:

For dette området er det relativt kort veg til Lågen og en eventuell fordrøyning av store regn vil heller være med på å forsterke flomtappen, enn å forminske den. Vi anbefaler derfor at avrenning fra større regn ledes så fort som mulig ut i Lågen for å forårsake så lite skade som mulig ved stikkrenne og fomveg som vist på tegning GH01/figur 1.

Trinn 3:

Trinn 3 handler om å sikre flomveger for ekstreme regn. Dette foreslås utført ved at stikkrennen under adkomstveg dimensjoneres for 200års-floem med 40% klimapåslag og at det sikres at grøft langs Hundersetervegen har tilstrekkelig kapasitet.

Vannet ledes så via naturlig dreneringsveg ut i Lågen.