

Evaluering av byggherre

Dato:	
Samhandlingsmøte nr.	
Kontrakt:	
Byggherre:	
Entreprenør:	

Veiledning i bruk av evalueringsskjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter, jfr. kontraktens C2-10.3

Skjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter er utarbeidet for å bidra til at evalueringene gjennomføres på en oversiktlig og sammenliknbar måte.

Skjemaet kan i tillegg suppleres med andre tema dersom byggherren og entreprenøren blir enige om dette i samhandlingsfasen.

Det er inntatt en egen rad for helhetsinntrykk. Avkryssingen i den smale kolonnen her skal oppsummere de positive forholdene og forbedringspotensialet hos byggherren for det enkelte tema.

Tema	Evaluering		
Kompetanse hos byggherrens personell	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk		Svært bra Bra Tilfredsstillende Dårlig Svært dårlig Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Rutiner for skriftlig kommunikasjon		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Kommunikasjon med tredjepart grunneiere, kommuner osv.		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
Byggemøter oppbygging, effektivitet, forberedelser	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra
		<input type="checkbox"/>	Bra
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende	
<input type="checkbox"/>		Dårlig	
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig	
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
SHA (Sikkerhet, Helse og Arbeidmiljø)	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra
		<input type="checkbox"/>	Bra
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende	
<input type="checkbox"/>		Dårlig	
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig	
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
Hovedbedrift/ samordningsansvar	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra
		<input type="checkbox"/>	Bra
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende	
<input type="checkbox"/>		Dårlig	
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig	
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Underentreprenør Oppfølging av skjemaet "erklæring ved bruk av underentreprenør", responstid ved forespørsler om godkjenning	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk		Svært bra
		Bra	
		Tilfredsstillende	
		Dårlig	
		Svært dårlig	
	Uakseptabelt		

Tema	Evaluering		
------	------------	--	--

		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
Fakturering og økonomioppfølging	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
Forbedringer og utviklingsarbeider	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	

Tema		Evaluering		
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>		
Kvalitetsplaner Har byggherren gitt tilbakemelding på planene og hvordan var evt. kvaliteten på tilbakemeldingene?	Positive forhold	<input type="checkbox"/>		
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra	
		<input type="checkbox"/>	Bra	
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende		
<input type="checkbox"/>		Dårlig		
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig		
	<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering		
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>		
Kontrollvirksomhet Byggherrens kontroll av arbeidet	Positive forhold	<input type="checkbox"/>		
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra	
		<input type="checkbox"/>	Bra	
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende		
<input type="checkbox"/>		Dårlig		
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig		
	<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering		
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>		
Overholdelse av frister i kontrakten	Positive forhold	<input type="checkbox"/>		
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra	
		<input type="checkbox"/>	Bra	
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende		



<input type="checkbox"/>	Dårlig
<input type="checkbox"/>	Svært dårlig
<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
Bruk av samhandlingsverktøy (Elrapp/teams) Elektronisk rapportering Driftsinformasjonssystem	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra
<input type="checkbox"/>		Bra	
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende	
<input type="checkbox"/>		Dårlig	
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig	
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
YM (Ytre Miljø)	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra
<input type="checkbox"/>		Bra	
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende	
<input type="checkbox"/>		Dårlig	
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig	
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Sanksjoner gjenomgang av ilagte trekk		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Konfliktløsning løsningsorientering, tidsbruk		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Revisjon leverandørrevisjoner, dokumentasjonskontroll		<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig



Uakseptabelt

Tema	Evaluering			
[Annet, spesifiser her]	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
		Tilfredsstillende		
		Dårlig		
		Svært dårlig		
	Uakseptabelt			

Gjennomgått av entreprenør	