

Reguleringsplan for Fv. 27 Øygardssætrin-Bølbekken, Ringebu kommune

PLAN-ID: 3439_202501

SAKSNUMMER: **XXXXX**

Reguleringsbestemmelser

Bestemmelsene er datert 8.12.2025.

Politisk behandling	Dato	
Behandling i Utvalg for plan og teknisk		UPT xx/xx
Vedtak i Kommunestyret		KST xx/xx

PLANENS AVGRENSNING OG FORMÅL

Det regulerte området er vist på plankart datert 17.12.2025.

Planens formål er å legge til rette for utbedring og heving av fv. 27 samt nytt rør for Bølbekken med tilhørende erosjonssikring og tiltak for fiskevandring.

1. FELLESBESTEMMELSER

1.1 Kulturminner

Dersom det i forbindelse med utbyggingen oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på 5 meter. Melding om funn skal straks sendes fylkeskommunens kulturarvenhet, jf. Lov om kulturminner § 8, annet ledd.

1.2 Fremmede arter

Det skal ikke innføres eller spres fremmede arter ved opparbeiding og beplantning av arealer. Dersom fremmede arter oppdages i anleggsperioden, skal tiltak for å hindre spredning ved masseforflytning iverksettes.

1.3 Hensynssone for villreinens leveområde

Hensynssone H560_1 for villreinens leveområde i kommuneplan for Ringebu kommune vedtatt 19.6.2018, gjelder innenfor reguleringsplanen i den utstrekning den er vist i kommuneplanen.

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12–5 nr. 2)

2.1 Kjøreveg, felt o_V1–2

Innenfor formålet tillates etablering og oppgradering av offentlige kjøreveger.

2.2 Annen veggrunn – grøntareal, felt o_AVG

Innenfor formålet tillates etablering av grøfter, tilpasning til sideterreng og plassering av teknisk vegutstyr som er en del av veganlegget, herunder skilt, drenering og overvannshåndtering.

3. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT (PBL § 12–5 nr. 5)

3.2 LNF for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag, felt LNFR

Bestemmelser til kommuneplanens arealdel for Ringebu kommune vedtatt 19.6.2018 er gjeldende.

4. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 12–5 nr. 6)

4.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, felt BSV1–2

Vassdraget Bølbekken opprettholdes. Flytting av bekkeløpet tillates ikke. Utskifting av rør under fv. 27 tillates. Midlertidig flytting av bekkeløp under fv. 27 tillates i anleggsperioden. Det tillates erosjonssikring oppstrøms og nedstrøms røret. Bekkeløpet skal istandsettes på en natur-lik måte. Nedstrøms røret etableres en kulp.

5. HENSYNSSONER (PBL § 12–6)

5.1 Hensynssone naturmiljø H560 _1–2

Innenfor hensynssonen skal kantsone langs vassdraget opprettholdes. Den delen av kantsonen som blir påvirket i anleggsfasen skal reetableres med stedlige masser. Nødvendig erosjonssikring og plastring rundt inn- og utløp av rør for Bølbekken tillates utført.

5.5 Flomsone, faresone H320

Innenfor faresonen tillates ingen tiltak etter pbl. § 20–1. Nytt rør og erosjonssikring av Bølbekken, samt tiltak for fiskevandring, herunder kulp nedstrøms rør, tillates etablert.

6. BESTEMMELSESOMRÅDER (PBL § 12–7)

6.1 Anlegg- og riggområde, felt #1–4

Området kan brukes til anleggsformål i byggetiden for veganlegget. Vegetasjonsdekket skaves av og rankes opp innenfor rigg- og anleggsområdet og legges tilbake på slake vegfyllinger. Arealer benyttet som anleggsområde og riggområde skal tilbakeføres til opprinnelig bruk og revegeteres med stedlige masser. Anleggsdrift skal skje utenfor perioden 1.januar til 18.juni.

6.2 Utforming, felt #5–8

Innenfor bestemmelsesområdene skal rester etter eldre fjellveg samt rasteplass restaureres tilbake til natur med hjelp av stedlige masser.