



Innlandet Fylkeskommune
Postboks 4404
2325 Hamar

Vår ref.: 26/9925 | Vår saksbehandler: Grete Hølmen, Plan | Dato: 21.05.2026 | Deres ref.:

Referat fra oppstartsmøte 21.05.2026

PROTOKOLL

Tittel på planforslag	Detaljregulering av Brandrud bru, fv. 2522
Tildelt Plan ID:	3438_34382026-01
Kommune	Sør-Fron kommune
Tid og sted for oppstartsmøte	Hundorp, torsdag 21.05.2026, kl 1300

Deltakere fra forslagsstiller	E-post
Heidi Tangvold Lundeby fra Multiconsult	Heidi.tangvold.lundeby@multiconsult
Petter Olaussen Aasen	petaas@innlandetfylke.no
Tonje Skramstad Svenningsen	tonskr@innlandetfylke.no
Bjørn Magnus Stensby	bjoste@innlandetfylke.no
Deltakere via teams:	
Clair Bant	claban@innlandetfylke.no
Deltakere fra kommunen	E-post
Sigrid Steig	Sigrid.Steig@sor-fron.kommune.no
Åge Øverjordet	Age.Overjordet@sor-fron.kommune.no
Grete Hølmen	Grete.Hoelmen@sor-fron.kommune.no

Forslagsstiller/tiltaksøver:	Innlandet Fylkeskommune
Evt. organisasjonsnummer:	920 717 152
Adresse:	Parkgata 64, 2306 Hamar
Telefon:	975 06 103
E-post:	petaas@innlandetfylke.no
Kontaktperson:	Petter Olufsen Aasen
Gårds- og bruksnummer(e):	203/12 m.fl.

Hjemmelshaver(e):

Innlandet fylkeskommune m.fl.

Skjema for planinitiativ – bestilling av oppstartsmøte – som konsulent har fylt ut og returnert til kommunen før oppstartsmøte, danner grunnlaget for protokollen og legges ved som vedlegg til dette dokumentet, med eventuelle justeringer som gjøres i oppstartsmøtet.

Vurdering av KU: det vises til notat fra fylkeskommunen om vurdering av om tiltaket utløser KU-krav. Kommunen er enig i vurderingene som legges til grunn, og at denne planen ikke utløser krav om KU. Notat er vedlagt protokollen.

Avtaler/bestemmelser	Foreløpig vurdering
Rekkefølgebestemmelser	Ikke vurdert
Utbyggingsavtale	Ikke relevant

1. Evt. andre forhold som er avklart/avtalt forslagsstiller ønsker avklart med kommunen:

Spørsmål fra planinitiativ:

- **Forslagstiller ønsker å avklare om kommunen tillater bruk av § 3-7?** Ja, viser til tilsvarende prosess for detaljregulering av Snipparampa.
- **Hva er plan-id?** 3438-34382026-01
- **Vi har ikke funnet noe VA innenfor planavgrensningen. Stemmer dette?** Nedenfor bolighusene på nedre sidet av vegen er det VA ledning.
- **Hvilken lokalavis skal varsel om planoppstart publiseres i?** GD
-

Eventuelt:

- Justerer plangrensen mot Trilla slik at det blir tilstrekkelig grense for det berørte området, som vist i vedlagt kartutsnitt.
- Blir vanskelig å opprettholde adkomsten for landbruksvirksomheten med det gjerde som skal settes opp. Alternativ løsning for adkomst må vurderes.
- **Matjordplan** : Det stilles ikke krav til matjordplan til planforslaget. Matjorden skal likevel sikres med bestemmelser og tilbakeføres til jordbruksproduksjon ved fullført tiltak. Dersom utførelsen av tiltaket strekker seg over en vekstsesong, må det i tillegg søkes om omdisponering etter jordloven.
- Grunneiere får beskjed ved varsel om oppstart av planarbeidet.
- Utført oppmålingsforretning av fylkeskommunen. Fylkeskommunen oversender protokollen.

2. Framdriftsplan for planarbeidet (jf. forskr. § 2 - g)

Trinn	Prosess	Uke/år	Merknad:
1	Oppstartsmøte	21/26	Avtalt 21. mai
2	Ferdigstilling av evt. forslag til planprogram		
3	Varsel om planoppstart og evt. høring av planprogram		
4	Periode for høring/innsjutt til oppstartsvarsel/planprogram		
5	Oversending av evt. justert planprogram til kommunen		
6	Vedtak av evt. planprogram i kommunen		
7	Evt. informasjonsmøte for publikum/berørte parter/off. organ	25/26	Avtalt 15. juni.
8	Evt. dialogmøte mellom forslagsstiller og kommunen		
9	Overlevering av planforslag/KU til kommunen		
10	Justering av planforslag/saksforberedelse		
11	1 gangs behandling av planforslag i kommunens planutvalg		Ikke relevant jr. pbl § 3-7

12*	Off. ettersyn og høring av planforslag (6 uker)		
13*	Evt. åpent informasjonsmøte	6/27	
14*	Justering av planforslag/saksforberedelse		
15*	2 gangs behandling av planforslag i kommunens planutvalg	15/27	Tilpasses møtekalender
16	Vedtak av reguleringsplanen i kommunestyret		
17	Kunngjøring av planvedtak		

* Evt. større endringer av planforslaget, kan medføre nytt off. ettersyn og høring (gjentakelse av trinn 12-15)

Protokoll signeres ved bekreftelse på e-post.

Med hilsen

Grete Hølmen
kommuneplanlegger

Godkjent elektronisk og ekspedert uten underskrift, iht interne rutiner.