

Evaluering av byggherre

Dato:

Samhandlingsmøte nr.

Kontrakt:

Byggherre:

Entreprenør:

Veiledning i bruk av evalueringsskjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter, jfr. kontraktens C2-10.3

Skjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter er utarbeidet for å bidra til at evalueringene gjennomføres på en oversiktlig og sammenliknbar måte.

Skjemaet kan i tillegg suppleres med andre tema dersom byggherren og entreprenøren blir enige om dette i samhandlingsfasen.

Det er inntatt en egen rad for helhetsinntrykk. Avkryssingen i den smale kolonnen her skal oppsummere de positive forholdene og forbedringspotensialet hos byggherren for det enkelte tema.

Tema		Evaluering	
Kompetanse hos byggherrens personell		Entreprenørens evaluering av byggherren	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig ☐ Svært dårlig ☐ Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Rutiner for skriftlig kommunikasjon	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Kommunikasjon med tredjepart grunneiere, kommuner osv.	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Byggemøter oppbygging, effektivitet, forberedelser	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
SHA (Sikkerhet, Helse og Arbeidsmiljø)	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Hovedbedrift/ samordningsansvar	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Underentreprenør Oppfølging av skjemaet "erklæring ved bruk av underentreprenør", responstid ved forespørsler om godkjenning	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
☐		Dårlig	
☐		Svært dårlig	
	☐	Uakseptabelt	

Tema		Evaluering	
------	--	------------	--

Entreprenørens evaluering av byggherren			
Fakturerings- og økonomioppfølging	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk		Svært bra
			Bra
			Tilfredsstillende
			Dårlig
			Svært dårlig
			Uakseptabelt

Tema	Evaluerings- og kvalitetsoppfølging		
Forbedringer og utviklingsarbeider	Entreprenørens evaluering av byggherren		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk		Svært bra
			Bra
			Tilfredsstillende
			Dårlig
			Svært dårlig
			Uakseptabelt

Tema		Evaluering		
Kvalitetsplaner Har byggherren gitt tilbakemelding på planene og hvordan var evt. kvaliteten på tilbakemeldingene?	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra	
		☐	Bra	
☐		Tilfredsstillende		
☐		Dårlig		
☐		Svært dårlig		
	☐	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering		
Kontrollvirksomhet Byggherrens kontroll av arbeidet	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra	
		☐	Bra	
☐		Tilfredsstillende		
☐		Dårlig		
☐		Svært dårlig		
	☐	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering		
Overholdelse av frister i kontrakten	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra	
		☐	Bra	
☐		Tilfredsstillende		

	Dårlig
	Svært dårlig
	Uakseptabelt

Tema	Evaluering			
Bruk av samhandlingsverktøy (Elrapp/teams) Elektronisk rapportering Driftsinformasjonssystem	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold	☐		
	Forbedringspotensiale	☐		
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra	
		☐	Bra	
		☐	Tilfredsstillende	
		☐	Dårlig	
		☐	Svært dårlig	
		☐	Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
YM (Ytre Miljø)	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold	☐		
	Forbedringspotensiale	☐		
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra	
		☐	Bra	
		☐	Tilfredsstillende	
		☐	Dårlig	
		☐	Svært dårlig	
		☐	Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
Sanksjoner gjennomgang av ilagte trekk	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
			Svært dårlig	
			Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
Konfliktløsning løsningsorientering, tidsbruk	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
			Svært dårlig	
			Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
Revisjon leverandørrevisjoner, dokumentasjonskontroll	<i>Entreprenørens evaluering av byggherren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
			Svært dårlig	

Tema	Evaluering			
[Annet, spesifiser her]	Entreprenørens evaluering av byggherren			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
		Svært dårlig		
		Uakseptabelt		
Gjennomgått av entreprenør				