

Evaluering av entreprenør

Dato:

Samhandlingsmøte nr.

Kontrakt:

Byggherre:

Entreprenør:

Veiledning i bruk av evalueringsskjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter, jfr. kontraktens C2-10.3

Skjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter er utarbeidet for å bidra til at evalueringene gjennomføres på en oversiktlig og sammenliknbar måte.

Skjemaet kan i tillegg suppleres med andre tema dersom byggherren og entreprenøren blir enige om dette i samhandlingsfasen.

Det er inntatt en egen rad for helhetsinntrykk. Avkryssingen i den smale kolonnen her skal oppsummere de positive forholdene og forbedringspotensialet hos entreprenøren for det enkelte tema.

Tema	Evaluering		
Kompetanse på ledelse, administrasjon og fagpersonell	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig ☐ Svært dårlig	



Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Rutiner for skriftlig kommunikasjon	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Kommunikasjon med tredjepart grunneiere, kommuner osv.	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Byggemøter oppbygging, effektivitet, forberedelser	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig ☐ Svært dårlig ☐ Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
SHA (Sikkerhet, Helse og Arbeidmiljø)	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig ☐ Svært dårlig ☐ Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
Hovedbedrift/ samordningsansvar	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig	

		Svært dårlig	
		Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
Arbeidsvarsling (f.eks språkkrav, opplæring)	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
☐		Tilfredsstillende	
☐		Dårlig	
	☐	Svært dårlig	
	☐	Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
Underentreprenør Oppfølging av SHA, kvalitet til leveransen, lønns- og arbeidsvilkår, oppfølging av skjemaet "Inntakskontroll - erklæring ved bruk av underentreprenør", responstid ved forespørsler om godkjenning, kommunikasjon	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
☐		Tilfredsstillende	
☐		Dårlig	
	☐	Svært dårlig	
	☐	Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
Registrering av timetall Månedssrapportering, samsvar mellom innrapportert og observert personell, andel egne ansatte	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
		☐	Svært bra
	☐	Bra	

	Helhetsinntrykk	☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering
------	------------

Fakturering og økonomioppfølging	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering		
Forbedringer og utviklingsarbeider	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold	☐	
	Forbedringspotensiale	☐	
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra
		☐	Bra
		☐	Tilfredsstillende
		☐	Dårlig
		☐	Svært dårlig
		☐	Uakseptabelt

Tema	Evaluering			
Kvalitetsplaner Er det utarbeidet kontraktsspesifikke kvalitetsplaner relevant for årstidene? Dekker disse alle arbeider? Blir de revidert ved behov? Er kvaliteten på planene gode nok?	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
		Tilfredsstillende		
		Dårlig		
		Svært dårlig		
		Uakseptabelt		

Tema	Evaluering			
Bruk av internkontroll/ kvalitetssystem Følges det interne kvalitetssystemet? Leveres det riktig kvalitet? Ajourføres kvalitetssystemet?)	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
		Tilfredsstillende		
		Dårlig		
		Svært dårlig		
		Uakseptabelt		

Tema	Evaluering			
Kontrollvirksomhet Systematisk kontroll av egen utførelse - finnes det en plan, utføres kontrollene og dokumenteres resultatene?	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	

	helhetsinntrykk	☐	Tilfredsstillende	
		☐	Dårlig	
		☐	Svært dårlig	
		☐	Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
Dokumentasjon av kvalitet (f.eks kvaliteten på denne dokumentasjonen) og avvikshåndtering	Byggherrens evaluering av entreprenøren			
	Positive forhold	☐		
	Forbedringspotensiale	☐		
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra	
		☐	Bra	
		☐	Tilfredsstillende	
		☐	Dårlig	
		☐	Svært dårlig	
		☐	Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
Overholdelse av frister i kontrakten	Byggherrens evaluering av entreprenøren			
	Positive forhold	☐		
	Forbedringspotensiale	☐		
	Helhetsinntrykk	☐	Svært bra	
		☐	Bra	
		☐	Tilfredsstillende	
		☐	Dårlig	
		☐	Svært dårlig	
		☐	Uakseptabelt	

Tema	Evaluering				
Bruk av samhandlingsverktøy (Elrapp/teams) Elektronisk rapportering Driftsinformasjonsystem	Byggherrens evaluering av entreprenøren				
	Positive forhold				
	Forbedringspotensiale				
	Helhetsinntrykk		Svært bra		
			Bra		
			Tilfredsstillende		
			Dårlig		
			Svært dårlig		
			Uakseptabelt		

Tema	Evaluering				
YM (Ytre Miljø)	Byggherrens evaluering av entreprenøren				
	Positive forhold				
	Forbedringspotensiale				
	Helhetsinntrykk		Svært bra		
			Bra		
			Tilfredsstillende		
			Dårlig		
			Svært dårlig		
			Uakseptabelt		

Tema	Evaluering					
Sanksjoner gjennomgang av ilagte trekk	Byggherrens evaluering av entreprenøren					
	Positive forhold					
	Forbedringspotensiale					
	Helhetsinntrykk		Svært bra			
			Bra			
			Tilfredsstillende			
			Dårlig			
			Svært dårlig			
			Uakseptabelt			

Tema	Evaluering					
Konfliktløsning løsningsorientering, tidsbruk	Byggherrens evaluering av entreprenøren					
	Positive forhold					
	Forbedringspotensiale					
	Helhetsinntrykk		Svært bra			
			Bra			
			Tilfredsstillende			
			Dårlig			
			Svært dårlig			
			Uakseptabelt			

Tema	Evaluering					
Vinterdrift	Byggherrens evaluering av entreprenøren					
	Positive forhold					
	Forbedringspotensiale					

	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
			Svært dårlig	
			Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
Grøntvedlikehold	Byggherrens evaluering av entreprenøren			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
			Svært dårlig	
		Uakseptabelt		

Tema	Evaluering		
Renhold	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig ☐ Svært dårlig ☐ Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
Trafikkberedskap	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig ☐ Svært dårlig ☐ Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
Revisjon Interne og eksterne revisjoner - er disse dokumentert, resultat, forbedringer	Byggherrens evaluering av entreprenøren		
	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	☐ Svært bra ☐ Bra ☐ Tilfredsstillende ☐ Dårlig	

		Svært dårlig
		Uakseptabelt

Tema	Evaluering			
[Annet, spesifiser her]	Byggherrens evaluering av entreprenøren			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
		Svært dårlig		
		Uakseptabelt		
Gjennomgått av byggherre				