

## Evaluering av entreprenør

Dato:	
Samhandlingsmøte nr.	
Kontrakt:	
Byggherre:	
Entreprenør:	

*Veiledning i bruk av evalueringsskjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter, jfr. kontraktens C2-10.3*

*Skjema for gjensidig evaluering i entreprisekontrakter er utarbeidet for å bidra til at evalueringene gjennomføres på en oversiktlig og sammenliknbar måte.*

*Skjemaet kan i tillegg suppleres med andre tema dersom byggherren og entreprenøren blir enige om dette i samhandlingsfasen.*

*Det er inntatt en egen rad for helhetsinntrykk. Avkryssingen i den smale kolonnen her skal oppsummere de positive forholdene og forbedringspotensialet hos entreprenøren for det enkelte tema.*

Tema	Evaluering	
<b>Kompetanse</b> på ledelse, administrasjon og fagpersonell	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
	<b>Positive forhold</b>	
	<b>Forbedringspotensiale</b>	
	<b>Helhetsinntrykk</b>	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig



Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Rutiner for skriftlig kommunikasjon	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>		
	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	

Tema		Evaluering	
Kommunikasjon med tredjepart grunneiere, kommuner osv.	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>		
	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	

Tema	Evaluering	
Byggemøter oppbygging, effektivitet, forberedelser	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
	Positive forhold	
	Forbedringspotensiale	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema	Evaluering	
SHA (Sikkerhet, Helse og Arbeidmiljø)	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
	Positive forhold	
	Forbedringspotensiale	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema	Evaluering	
Hovedbedrift/ samordningsansvar	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
	Positive forhold	
	Forbedringspotensiale	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig



<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Svært dårlig  
Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
Arbeidsvarsling (f.eks språkkrav, opplæring)	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra
		<input type="checkbox"/>	Bra
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende	
<input type="checkbox"/>		Dårlig	
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig	
	<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt	

Tema		Evaluering	
		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
Underentreprenør  Oppfølging av SHA, kvalitet til leveransen, lønns- og arbeidsvilkår, oppfølging av skjemaet "Inntakskontroll - erklæring ved bruk av underentreprenør", responstid ved forespørsler om godkjenning, kommunikasjon	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra
		<input type="checkbox"/>	Bra
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende	
<input type="checkbox"/>		Dårlig	
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig	
	<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt	

Tema		Evaluering	
		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
Registrering av timetall  Månedsrapportering, samsvar mellom innrapportert og observert personell, andel egne ansatte	Positive forhold	<input type="checkbox"/>	
	Forbedringspotensiale	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	Svært bra
	<input type="checkbox"/>	Bra	

	<b>Helhetsinntrykk</b>	<input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt
--	------------------------	---

Tema	Evaluering
------	------------

		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
Fakturering og økonomioppfølging	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	

Tema	Evaluering		
	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>		
Forbedringer og utviklingsarbeider	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	



Tema		Evaluering	
<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
<b>Kvalitetsplaner</b>  Er det utarbeidet kontraktsspesifikke kvalitetsplaner relevant for årstidene? Dekker disse alle arbeider? Bli de revidert ved behov? Er kvaliteten på planene gode nok?	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	

Tema		Evaluering	
<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
<b>Bruk av internkontroll/ kvalitetssystem</b>  Følges det interne kvalitetssystemet? Leveres det riktig kvalitet? (Ajourføres kvalitetssystemet?)	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt	

Tema		Evaluering	
<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
<b>Kontrollvirksomhet</b>  Systematisk kontroll av egen utførelse - finnes det en plan, utføres kontrollene og dokumenteres resultatene?	Positive forhold		
	Forbedringspotensiale		
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra  <input type="checkbox"/> Bra	

	<b>helhetsinntrykk</b>	<input type="checkbox"/>	Tilfredsstillende	
		<input type="checkbox"/>	Dårlig	
		<input type="checkbox"/>	Svært dårlig	
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt	

Tema		Evaluering		
<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>				
<b>Dokumentasjon av kvalitet</b> (f.eks kvaliteten på denne dokumentasjonen) og <b>avvikshåndtering</b>	<b>Positive forhold</b>	<input type="checkbox"/>		
	<b>Forbedringspotensiale</b>	<input type="checkbox"/>		
	<b>Helhetsinntrykk</b>	<input type="checkbox"/>	Svært bra	
		<input type="checkbox"/>	Bra	
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende		
<input type="checkbox"/>		Dårlig		
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig		
	<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering		
<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>				
<b>Overholdelse av frister i kontrakten</b>	<b>Positive forhold</b>	<input type="checkbox"/>		
	<b>Forbedringspotensiale</b>	<input type="checkbox"/>		
	<b>Helhetsinntrykk</b>	<input type="checkbox"/>	Svært bra	
		<input type="checkbox"/>	Bra	
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende		
<input type="checkbox"/>		Dårlig		
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig		
	<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering			
		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
<b>Bruk av samhandlingsverktøy</b> (Elrapp/teams)  <b>Elektronisk rapportering</b>  <b>Driftsinformasjonsystem</b>	Positive forhold				
	Forbedringspotensiale				
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra		
<input type="checkbox"/>		Bra			
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende			
<input type="checkbox"/>		Dårlig			
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig			
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering			
		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
<b>YM (Ytre Miljø)</b>	Positive forhold				
	Forbedringspotensiale				
	Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/>	Svært bra		
<input type="checkbox"/>		Bra			
<input type="checkbox"/>		Tilfredsstillende			
<input type="checkbox"/>		Dårlig			
<input type="checkbox"/>		Svært dårlig			
		<input type="checkbox"/>	Uakseptabelt		

Tema		Evaluering					
<b>Sanksjoner</b> gjennomgang av ilagte trekk		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>					
		Positive forhold					
		Forbedringspotensiale					
		Helhetsinntrykk		Svært bra			
				Bra			
	Tilfredsstillende						
	Dårlig						
	Svært dårlig						
	Uakseptabelt						

Tema		Evaluering					
<b>Konfliktløsning</b> løsningsorientering, tidsbruk		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>					
		Positive forhold					
		Forbedringspotensiale					
		Helhetsinntrykk		Svært bra			
				Bra			
	Tilfredsstillende						
	Dårlig						
	Svært dårlig						
	Uakseptabelt						

Tema		Evaluering				
<b>Vinterdrift</b>		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>				
		Positive forhold				
		Forbedringspotensiale				

	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
			Dårlig	
			Svært dårlig	
			Uakseptabelt	

Tema	Evaluering			
Grøntvedlikehold	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
		Tilfredsstillende		
		Dårlig		
		Svært dårlig		
		Uakseptabelt		

Tema		Evaluering	
Renhold		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Trafikkberedskap		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig <input type="checkbox"/> Svært dårlig <input type="checkbox"/> Uakseptabelt

Tema		Evaluering	
Revisjon Interne og eksterne revisjoner - er disse dokumentert, resultat, forbedringer		<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>	
		Positive forhold	
		Forbedringspotensiale	
		Helhetsinntrykk	<input type="checkbox"/> Svært bra <input type="checkbox"/> Bra <input type="checkbox"/> Tilfredsstillende <input type="checkbox"/> Dårlig



	Svært dårlig
	Uakseptabelt

Tema	Evaluering			
<p>[Annet, spesifiser her]</p>	<i>Byggherrens evaluering av entreprenøren</i>			
	Positive forhold			
	Forbedringspotensiale			
	Helhetsinntrykk		Svært bra	
			Bra	
			Tilfredsstillende	
		Dårlig		
		Svært dårlig		
	Uakseptabelt			
<b>Gjennomgått av byggherre</b>				